



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

3.1.1.3.i. investīcijas "Investīcijas uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā
industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos"

Projekta iesnieguma sagatavošanas praktiskie aspekti

2023. gada 15. februāris



Finansē
Eiropas Savienība
NextGenerationEU



Nacionālais
attīstības plāns



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (1)



Projekta iesniegumu iesniegšana:

19.10.2022. - 28.04.2023.

Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmas e-vidē

Līdz projekta iesniegšanas beigu termiņam atlikušas: **77 dienas 9:45**

IZIET

SĀKUM LAPA | **PROJEKTI**

- VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA
- PROJEKTA APRAKSTS (MĒRĶIS)
- INFORMĀCIJA PAR PARTNERI (IEM)
- DARBĪBAS UN SASNIEDZAMIE REZULTĀTI
- RĀDĪTĀJI
- ĪSTENOŠANAS VIETA
- ĪSTENOŠANAS APRAKSTS
- SAISTĪBA AR CITIEM PROJEKTIEM
- KOMERCĀDARBĪBAS ATBALSTA JAUTĀJUMI
- FINANŠĒŠANAS PLĀNS
- BUDŽETA KOPSAVILKUMS
- CITI PIELIKUMI
- APLIECINĀJUMS

Publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos

Vispārīgā informācija

Attālālais parks

PROJEKTA IESNIEDZĒJU

11111 **PATIESĀ LABUMA GUVĒJI**

Cirpstene, Vārves pag., Ventspils nov., LV-3623

Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2023.gads. © Valsts Zemes Dienests

tail.com

www.testa.com



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (2)



Projektos nedrīkst iekļaut darbības, kas ir pabeigtas līdz 2021. gada 13. jūlijam, tai skaitā šīs darbības nevar būt uzsāktas pirms 2020. gada 1. februāra.

Darbības, kas pretendē uz **komercdarbības atbalsta saņemšanu** atbilstoši Komisijas regulas Nr. 651/2014 14., 41., 48. un 56.pantam drīkst uzsākt **tikai pēc projekta iesnieguma iesniegšanas CFLA**



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

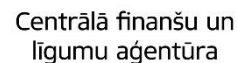
Projekta iesnieguma sagatavošana (3)

✓plāno tikai tādas darbības, kas atbilst MK noteikumu 21.punktā noteiktajām atbalstāmajām darbībām un sekmē MK noteikumu 20.punktā minētā investīcijas rezultāta sasniegšanu

✓darbības izdala atbilstoši MK noteikumu 41., 43., 44., 45., 46.un 54. punktam

✓plāno tikai tādas darbības, kurām ir paredzētas izmaksas

1.2. Investīciju projekta darbības un sasniedzamie rezultāti (tai skaitā darbības, kuras saistītas ar Horizontālajiem principiem): ! Aizpildot informāciju par plānotajām darbībām, darbības nepieciešams izdalīt atbilstoši MK noteikumu 21., 22., 41., 43., 44., 45. un 46. punktam.						
N.p.k.	Projekta darbība*	Projekta darbības apraksts (<1000 zīmes katrai darbībai >)	Rezultāts	Rezultāts skaitliskā izteiksmē		Iesaistītie partneri**
				Skaitis	Mērvienība	
1.	Darbības, kas nekvalificējas kā komercdarbības atbalsts (MK noteikumu 41. punkts)					
1.1.	Piemēram, Ceļa izbūve	Piemēram, projektā ir paredzēts veikt ceļa "X" pie industriālajām teritorijām izbūvi, veikt ceļa apgaismojuma un lietus kanalizācijas infrastruktūras izbūvi. Darbu ietvaros var paredzēt zaļās infrastruktūras risinājumus, piemēram, "zaļās salas", velosipēdu novietnes, "zaļos koridorus" pie intensīvas satiksmes tīkliem (eko viadukti, dzīvnieku tuneļi), lietusūdens savākšanas dīķus un kanālus (dīpkāpju meliorācijas grāvji, mākslīgie mitrāji un mitrzemes, pretblūdu risinājumi, notekas vai ūdeņotekas, ūdens caurlaidīgas ietves un citus risinājumus). Savukārt kā enerģiju taupošus risinājumus var izmantot videi draudzīgu ielu apgaismojumu un citus risinājumus. Ja attiecināms, norāda MK noteikumu 39. punktā norādīto principu "Nenodarīt būtisku kaitējumu" risinājuma nosaukumu un aprakstu.	Piemēram, izbūvēts ceļš	1,5	km	piemēram, N/A
1.2.	Piemēram, Būvprojekta izstrāde ceļa izbūvei	Piemēram, veikta ceļa "X" izbūvei nepieciešamā būvprojekta izstrāde, ko nodrošina iepirkuma procedūras rezultātā izraudzīts sertificēts projektētājs	Piemēram, izpildīts projektēšanas līgums	1	līgums	



▶	Dati par projektu	1.1.A. Iesniedzējs	1.1.B. Iesniedzējs	1.1.C. Iesniedzējs	1.2.1.B. Partneris-1	1.2.1.C. Partneris-1	1.2.2.B. Partneris-2	1.2.2.C. Partneris-2	1.3.1. Atbalsts-14.vai 41.g...	+	
---	-------------------	--------------------	---------------------------	--------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	--------------------------------	---	--



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Princips "Nenodarīt būtisku kaitējumu"

- ✓ tehniskajos risinājumos ir ievērotas ēku energoefektivitātes minimālās prasības atbilstoši Ministru kabineta 2019. gada 25. jūnija noteikumos Nr.280 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika""
- ✓ ja plānota ēkas būvniecība - gaisa kvalitātes uzraudzība būvprojektā paredzēta saskaņā ar prasībām slēgtu darba telpu vēdināšanai (Ministru kabineta 2009. gada 28. aprīļa noteikumi Nr. 359 "Darba aizsardzības prasības darba vietās")

3.14.	Projekta iesniedzējs izpilda nepieciešamās prasības un nodrošina, ka projektā ir ievērots princips "nenodarīt būtisku kaitējumu" ²¹ un ka projekts atbilst AF plānā noteiktajiem Eiropas Savienības un nacionālajiem normatīvajiem aktiem vides jomā (vai apliecina to ievērošanu), tai skaitā:	P
3.14.1.	būvniecības procesā un industriālā parka un teritorijas darbībā tiek izmantoti ilgtspējīgi un atjaunojamo energoresursu (AER) risinājumi ²² vai ar tiem saistītas tehnoloģijas, tai skaitā viedie risinājumi apgaismojuma izveidē	P
3.14.2.	ja projekts ietver neizmantojamās būves, lietošanai bīstamas ēkas vai citu vidi degradējošu objektu nojaukšanu, tad teritorijas labiekārtošanā iesaistītie komersanti nodrošina MK noteikumu Nr. 712 ²³ 6. punktā minētās prasības ievērošanu, un projekta iesniedzējs ir pievienojis apliecinājumu, ka vismaz 70 procenti (pēc masas) no nebīstamiem būvgružiem un ēku nojaukšanas atkritumiem, kas būvlaukumā radušies būvniecības laikā (izņemot dabiskos materiālus), tiks sagatavoti atkalizmantošanai, pārstrādei un citu materiālu reģenerācijai (tostarp aizbēršanas darbībām, kurās atkritumus izmanto citu materiālu aizstāšanai)	P; N/A
3.14.3.	ja plānota ēkas būvniecība, tiek paredzēti telpu dzesēšanas un ventilācijas risinājumi, kas nodrošina tādu iekštelpu gaisa apmaiņu un ventilāciju, kas mazina kaitējumu veselībai un novērš ekstremālu gaisa temperatūru maiņu ietekmi uz cilvēku	P; N/A
3.14.4.	ja plānota infrastruktūras būvniecība vai teritorijas labiekārtošana, tiek paredzēti atbilstoši lietus notekūdeņu sistēmu risinājumi intensīvu nokrišņu gadījumiem vai dabā balstīti pretplūdu risinājumi ²⁴ projektā paredzētajā industriālā parka teritorijā	P; N/A
3.14.5.	projekta ietvaros nav paredzētas investīcijas komersantos, kas saistītas ar fosilo kurināmo (ieskaitot pakārtoto izmantošanu), izņemot uz dabasgāzi balstītas siltumenerģijas vai elektroenerģijas izmantošanu saskaņā ar pieļaujamo regulējumu	P
3.14.6.	projekta ietvaros nav paredzētas investīcijas atkritumu apglabāšanai, mehāniski bioloģiskajai apstrādei vai atkritumu sadedzināšanai un lietotu iekārtu iegādei ²⁵	P
3.14.7.	komersants nodrošina notekūdeņu attīrīšanu, lai nepieļautu neattīrītu ražošanas notekūdeņu nonākšanu vidē. Komersants, ja nepieciešams saimnieciskās darbības veikšanai, ir pievienojis apliecinājumu, ka tas ir paredzējis attiecīgo notekūdeņu priekšattīrīšanas iekārtu izbūvi par saviem privātajiem līdzekļiem, lai pirms notekūdeņu novadīšanas pa centralizētajiem kanalizācijas tīkliem uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām nodrošinātu to priekšattīrīšanu, sasniedzot atļaujā noteiktos piesārņojošo vielu rādītājus ²⁶	P; N/A
3.14.8.	jauni industriālie parki netiek plānoti īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās, kur nepieciešams nodrošināt Eiropas Savienības nozīmes dzīvotņu un sugu aizsardzību, nodrošinot biotopiem un sugām labvēlīgu stāvokli ²⁷	P; N/A
3.14.9.	projekta ietvaros paredzētajām darbībām veikts ietekmes uz vidi novērtējums, ja tas ir nepieciešams saskaņā ar kārtību, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību	P; N/A

- ✓ apliecinājums, ka vismaz 70 % (pēc masas) no nebīstamiem būvgružiem un ēku nojaukšanas atkritumiem, kas būvlaukumā radušies būvniecības laikā (izņemot dabiskos materiālus), tiks sagatavoti atkalizmantošanai, pārstrādei un citu materiālu reģenerācijai (tostarp aizbēršanas darbībām, kurās atkritumus izmanto citu materiālu aizstāšanai)
- ✓ zaļā publiskā iepirkuma princips "aprites cikla skatījums"



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Zaļās infrastruktūras risinājumi

Vispārīgais atbilstības
kritērijs Nr. 2.3.:

**Projektā plānotās
darbības un
attiecināmās
izmaksas ir precīzi
noteiktas,
izmērāmas un
sekmē projekta
mērķu sasniegšanu**



- “zaļās salas”
- velosipēdu novietnes
- “zaļie koridori” (eko viadukti, dzīvnieku tuneļi)
- lietusūdens savākšanas dīķi un kanāli
- videi draudzīgs ielu apgaismojums



- zaļie jumti
- zaļās sienas
- dabiski materiāli būves celtniecībā
- videi draudzīgs apgaismojums



- koku apstādījumi
- dzīvžogi
- videi draudzīgs ielu apgaismojums

Vides pieejamības nodrošināšana



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (4)

Specifiskais
atbilstības kritērijs
Nr. 3.14.5.: **projekta
ietvaros nav
paredzētas
investīcijas
komersantos, kas
saistītas ar fosilo
kurināmo
(ieskaitot
pakārtoto
izmantošanu),
izņemot uz
dabasgāzi balstītas
siltumenerģijas vai
elektroenerģijas
izmantošanu
saskaņā ar
pieļaujamo
regulējumu**

5.	Darbības, kas kvalificējas kā komercdarbības atbalsts sabiedriskajiem pakalpojumiem (ūdenssaimniecība un siltumapgāde) (MK noteikumu 54. punkts)					
2.1.	Piemēram: Ūdensvada izbūve	Piemēram, ūdensvada izbūve ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai industriālajā teritorijā.	Piemēram, izbūvēts ūdensvads	1,5	km	piemēram, Nr. 1.5.2.
2.2.	Piemēram: <u>Pieslēguma centralizētai siltumapgādes sistēmai izbūve</u>	<u>Piemēram, pieslēguma izbūve centralizētās siltumapgādes sistēmas pakalpojuma nodrošināšanai industriālajā teritorijā.</u> <u>NB! Aprakstā sniedz informāciju par siltumapgādes pieslēgumam atbilstību efektīvas centralizētās siltumapgādes sistēmas definīcijai²: "efektīva centralizētā siltumapgāde un dzesēšana" ir centralizētās siltumapgādes vai dzesēšanas sistēma, kuras darbībā izmanto vismaz 50 % atjaunojamās enerģijas, 50 % siltuma pārpalikuma, 75 % koģenerācijas režīmā saražota siltuma vai šādu enerģijas un siltuma veidu kombināciju 50 % apmērā.</u> <u>Ja plānotie siltumapgādes pieslēgumi neatbilst efektīvas centralizētās siltumapgādes sistēmas nosacījumam, aprakstā sniedz apliecinājumu, ka projekta īstenošanas laikā (līdz maksājuma pieprasījuma iesniegšanas brīdim) minētais nosacījums tiks izpildīts. T.sk. norāda informāciju, kā tas tiks izpildīts, piemēram, sniedzot informāciju par pašvaldības īstenošanā esošu projektu, kura ietvaros tiek nodrošināta efektīvas centralizētās siltumapgādes sistēmas izveide.</u>	Piemēram, izbūvēts pieslēgums	1	km	<u>piemēram, Nr. 1.5.3</u>



Centrālā finanšu un
ligumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (5)

Ja plānots Komisijas regulas Nr. 651/2014 14. panta atbalsts un projekta iesniedzējs vai sadarbības partneris ir lielais komersants:

- ✓ norāda, vai darbības īstenošana ir saistīta ar būtiskām pārmaiņām ražošanas procesā vai esošas uzņēmējdarbības vietas darbības dažādošanu
- ✓ iesniedz pielikumu "Projekta realizācijas rezultātā sagaidāmo izmaiņu būtiskuma novērtējums"

		<i>Ražošanas ēkas izbūve.</i> <i>Lai samazinātu siltumenerģijas un elektroenerģijas patēriņu ēkā, var izmantot inovatīvus (tai skaitā zaļās infrastruktūras vai enerģiju taupošus) risinājumus, piemēram:</i> <i>1) zaļie jumti – tie funkcionē kā papildu biezs izolācijas slānis, kas samazina ēkas apkures un dzesēšanas prasības, vienlaikus mazina pilsētas "siltuma salas" efektu;</i> <i>2) zaļās sienas – augu sienas darbojas kā dabīga gaisa filtrācijas sistēma, radot tīrāku vidi, palīdz dzesēt gaisu siltākos vasaras mēnešos un siltinot ēku ziemas mēnešos, radot enerģijas ietaupījumu un samazinot gaisa kondicionēšanas izmaksas ēkā. Zaļās sienas darbojas kā papildu izolācija ar gaisa slāni starp augu sienu un ēkas sienu. Tā arī samazina trokšņa līmeni, atstarojot, refraktējot kā arī absorbējot akustisko enerģiju;</i> <i>3) dabiski materiāli būves celtniecībā, piemēram, dabīgu aitu vilnu kā siltumizolācijas materiālu, kas aizsargā telpas no nevēlamām temperatūras svārstībām. Aitas vilnas siltumizolācija attīra telpas gaisu, regulē mitruma daudzumu, tai ir teicama skaņas izolācija, tā ir pilnīgi dabīga, bez kaitīgām papildvielām, ir draudzīga cilvēka veselībai ekspluatācijas laikā, kā arī iekļājot neprasa speciālus aizsarglīdzekļus;</i> <i>4) un citi risinājumi.</i> <i>Jā attiecināms, norāda MK noteikumu 39. punktā norādīto principu "Nenodarīt būtisku kaitējumu" risinājuma nosaukumu un aprakstu.</i> <i><u>Jā projekta iesniedzējs vai sadarbības partneris ir lielais komersants, norāda, vai darbības īstenošana ir saistīta ar būtiskām pārmaiņām ražošanas procesā vai esošas uzņēmējdarbības vietas darbības dažādošanu.</u></i>				
2.2.	<i>Piemēram: Ēkas būvniecība</i>		<i>Piemēram, izbūvēta ēka</i>	1569	m ²	



Centrālā finanšu un
ligumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (6)

Specifiskais atbilstības
kritērijs Nr. 3.4.: **Projekta
iesniedzējam ir
pietiekami cilvēkresursi
projekta administrēšanai
un nepieciešamā finanšu
kapacitāte industriālā parka
projekta īstenošanai un
rezultātu uzturēšanai vai ir
izstrādāts risinājums
industriālā parka
apkalpošanai**

2.1. Projekta īstenošanas kapacitāte, t.sk. risku <u>izvērtējums</u> un vadības kapacitāte, projekta īstenošanas, vadības un uzraudzības apraksts	
Administrēšanas kapacitāte (<40000 zīmes>)	<i>Raksturojot projekta administrēšanas kapacitāti, projekta iesniedzējs sniedz informāciju par:</i> - nepieciešamajiem projekta vadības darbiniekiem (piemēram, projekta vadītājs, projekta vadītāja asistents, grāmatvedis, jurists), to skaitu un galvenajiem uzdevumiem, kā arī darba izpildei nepieciešamo pieredzi un profesionālo kvalifikāciju; - projekta vadības personāla piesaistes veidu: vai par projekta vadības personāla piesaisti ir noslēgts vai plānots noslēgt darba līgumu, uzņēmuma līgumu vai pakalpojuma līgumu; - projekta vadības sistēmu, t.i., kādas darbības plānotas, lai nodrošinātu sekmīgu projekta īstenošanu, kādi uzraudzības instrumenti plānoti projekta vadības kvalitātes nodrošināšanai un kontrolei u.tml.); - projekta ieviešanas sistēmu, t.i., kā plānota projekta īstenošanas un vadības personāla sadarbība, kādi uzraudzības instrumenti plānoti projekta īstenošanas kvalitātes nodrošināšanai un kontrolei; - ja projekta iesniedzējs ir pašvaldība, pašvaldības kapitālsabiedrība vai speciālās ekonomiskās zonas pārvalde, to struktūrvienībām vai ir citiem risinājumiem dalībam ar komercdarbību veicinošiem jautājumiem, t.sk. norāda informāciju par līdzšinējās darbības rezultātiem projektu īstenošanā (piemēram, Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.–2020. gada plānošanas perioda komercdarbības attīstības specifisko atbalsta mērķu projektu īstenošana, ar citu finanšu instrumentu piesaisti īstenotie projekti, pašvaldību budžeta ietvaros veidotie atbalsta pasākumi komercdarbības uzsākšanai vai attīstībai, komunikācijas un mārketinga pasākumi) (informāciju nedublē, ja tā minēta industriālā parka attīstības stratēģijā, norāda atsaucies uz stratēģijas attiecīgajām sadaļām); - ja projekta iesniedzējs ir komersants, tā pieredzi darbā ar ārējiem investoriem vai starptautiski atzītiem operatoriem vai infrastruktūras nomniekiem, kā arī līdzšinējās darbības rezultātiem citu projektu īstenošanā (informāciju nedublē, ja tā minēta industriālā parka attīstības stratēģijā, norāda atsaucies uz stratēģijas attiecīgajām sadaļām).



Centrālā finanšu un
ligumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (7)

Specifiskais atbilstības kritērijs Nr. 3.4.: Projekta iesniedzējam ir pietiekami cilvēkresursi projekta administrēšanai un nepieciešamā finanšu kapacitāte industriālā parka projekta īstenošanai un rezultātu uzturēšanai vai ir izstrādāts risinājums industriālā parka apkalpošanai

Finansiālā kapacitāte (<20000 zīmes>)	Raksturojot projekta finansiālo kapacitāti, projekta iesniedzējs sniedz informāciju par: - pašreizējo finanšu situāciju un projekta īstenošanai nepieciešamo finanšu resursu apjoma pieejamību (potenciālie vai pieejamie finanšu līdzekļi projekta īstenošanai); - projekta finansēšanas struktūru, t.sk., ja finansēšanas avoti nav kredītiestādes, tad detalizētu informāciju, kas ir finansējuma sniedzēji, proti, vai tie nav Sankciju sarakstos, ar negatīvu reputāciju u.tml.; - finanšu avotiem, no kuriem tiks segti projekta vadības personāla izdevumi un pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) izmaksas (piemēram, pašvaldības var atņemt finansējumu PVN segšanai Valsts kasē). Papildus norāda, vai plānots pieprasīt avansu projekta īstenošanai saskaņā ar MK noteikumu 10. punkta nosacījumiem. ! Ņemot vērā, ka finansējuma saņēmējam ir jāpiešķir finansē projekta plānotās izmaksas no saviem līdzekļiem, projekta iesniedzēja finansiālā kapacitāte tiks vērtēta pēc būtības. Proti, vai projekta iesniedzēja rīcībā esošie finanšu līdzekļi ir vērtējami kā stabili, droši, pieejami un pietiekami projekta īstenošanai, kā rezultātā projekta iesniedzēja izvēlētais projekta finansēšanas modelis tiks vērtēts detalizēti kopsakarā ar citiem projekta iesniedzēja finanšu iespēju raksturojošajiem apstākļiem. Ar projekta iesniegumu iesniedzami dokumenti, kas apliecina komersanta spēju veikt projekta investīcijas un sasniegt mērķus. ! Ja projektā paredzēts komercdarbības atbalsts atbilstoši regulas Nr. 651/2014 14. pantam, ir jānodrošina līdzfinansējums vismaz 25 % apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām, izmantojot pašu līdzekļus vai ārējo finansējumu, tai skaitā cita finansētāja izsniegtu ilgtermiņa kredītu vai finanšu līzingu, un par šo līdzfinansējumu nevar būt saņemts nekāds publiskais atbalsts, tai skaitā de minimis atbalsts. ! Ja projekta iesniedzējs ir pašvaldība un ir plānots ņemt aizņēmumu Valsts kasē, norāda informāciju, ka gadījumā, ja Valsts kases aizņēmums netiks piešķirts projektā paredzētajā apmērā, finansējuma daļa, par kuru netiks saņemts Valsts kases aizdevums, tiks finansēta no pašvaldības budžeta līdzekļiem, tajā skaitā pamatojot līdzekļu pieejamību. ! Ja projektā paredzēts komercdarbības atbalsts atbilstoši regulas Nr. 651/2014 48. un 56. pantam, atbalsta summu, kas pārsniedz starpību starp attiecināmajām izmaksām un pamatdarbības peļņu no ieguldījuma atbilstoši projekta iesnieguma pielikumā pievienotajai izmaksu un ieguvumu analīzei, finansē no privātā finansējuma, par kuru nav saņemts nekāda veida komercdarbības atbalsts. Projekta iesniedzēja – pašvaldības gadījumā, ir jānorāda, ka privātās izmaksas netiks segtas no publiskajiem budžeta līdzekļiem, bet no pašvaldības saimnieciskās darbības ieņēmumiem vai arī tā izdevumus privātajām izmaksām nems, piemēram, Valsts kasē uz tirgus procentu likmi.
---------------------------------------	---

Finansējuma pieejamību apliecinoši dokumenti: 8.1. aizdevuma līgums ar Eiropas Savienības (turpmāk – ES) vai Eiropas Ekonomiskajā zonā (turpmāk – EEZ) reģistrētu kredītiestādi par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma piesaisti; 7.2. lēmums par aizdevuma piešķiršanu projekta īstenošanai, ko izsniegusi ES vai EEZ reģistrēta kredītiestādes valde, kredītkomiteja vai kompetentās atbildīgās amatpersonas; 7.3. projekta iesniedzēja valdes lēmums par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma nodrošināšanu no pašu līdzekļiem, ja projekta iesniedzēja pēdējā noslēgtajā gada pārskatā norādītais pašu kapitāls veido vismaz 100% no projekta kopējām izmaksām; 7.4. pašvaldības lēmums par projekta finansēšanu	3.4.
--	------



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (8)

Specifiskais atbilstības
kritērijs Nr. 3.11.: **Projekta
iesniedzējam ir
izstrādāts īstenojams,
risku vadībā balstīts
rīcības plāns projekta
veiksmīgai īstenošanai
un projektā plānoto
mērķu sasniegšanai**

2.1. Projekta īstenošanas kapacitāte, t.sk. risku <u>izvērtējums</u> un vadības kapacitāte, projekta īstenošanas, vadības un uzraudzības apraksts	
Administrēšanas kapacitāte (<40000 zīmes>)	<i>Raksturojot projekta administrēšanas kapacitāti, projekta iesniedzējs sniedz informāciju par:</i> <i>- nepieciešamajiem projekta vadības darbiniekiem (piemēram, projekta vadītājs, projekta vadītāja asistents, grāmatvedis, jurists), to skaitu un galvenajiem uzdevumiem, kā arī darba izpildei nepieciešamo pieredzi un profesionālo kvalifikāciju;</i> <i>- projekta vadības personāla piesaistes veidu: vai par projekta vadības personāla piesaisti ir noslēgts vai plānots noslēgt darba līgumu, uzņēmuma līgumu vai pakalpojuma līgumu.</i> <i>Norāda informāciju par projekta iesniedzēja rīcības plānu projekta veiksmīgai īstenošanai un projektā plānoto mērķu sasniegšanai:</i> <i>- definē iespējamās riskus, kas var nelabvēlīgi ietekmēt, traucēt vai kavēt projekta īstenošanas gaitu, sasniegt investīcijas mērķi un rezultātus. Projekta iesniedzējs riskus identificē pret projekta darbībām, uz kurām minētie riski varētu attiekties, novērtē riska ietekmi uz projekta ieviešanu un mērķa sasniegšanu un riska iestāšanās varbūtību;</i> <i>- izstrādā rīcības plānu projekta veiksmīgai īstenošanai un projektā plānoto mērķu sasniegšanai. Iespējamās risku grupas: finanšu riski, īstenošanas riski, administrēšanas riski, rezultātu un uzraudzības rādītāju sasniegšanas riski, u.c.</i>
	<i>uzsākšanai vai attīstībai, komunikācijas un mārketinga pasākumi) (informāciju nedublē, ja tā minēta industriālā parka attīstības stratēģijā, norāda atsaucies uz stratēģijas attiecīgajām sadaļām);</i> <i>- ja projekta iesniedzējs ir komersants, tā pieredzi darbā ar ārzemju investoriem vai starptautiski atzītiem operatoriem vai infrastruktūras nomniekiem, kā arī līdzšinējās darbības rezultātiem citu projektu īstenošanā (informāciju nedublē, ja tā minēta industriālā parka attīstības stratēģijā, norāda atsaucies uz stratēģijas attiecīgajām sadaļām).</i>



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (9)

Īstenošanas kapacitāte (<5000 zīmes>)	<i>Raksturojot projekta īstenošanas kapacitāti, projekta iesniedzējs sniedz informāciju par:</i> - <i>projekta iesniedzējam un sadarbības partnerim pieejamo infrastruktūru un materiāltehnisko nodrošinājumu;</i> - <i>konkrētiem vai potenciālajiem piegādātājiem un būvdarbu veicējiem, kuri īsteno plānotās projekta darbības;</i> - <i>iepirkuma procedūras veikšanu (vai ir uzsākta, noslēgusies) un citu informāciju, kas liecina par projekta iesniedzēja kapacitāti īstenot projektā plānotās darbības;</i> - <i>kā tiks nodrošināta uzskaitīšana un datu uzkrāšana par komersantiem, kas nodrošina jaunizveidoto darba vietu skaitu atbalstītajās teritorijās un nodrošina iznākuma rādītāja "Parakstīts nodomu protokols vai noslēgts līgums ar starptautiski atzītu industriālā parka operatoru vai potenciālo nomnieku (komersantu), kas paredz projekta ietvaros attīstītajā industriālā parka teritorijā komersantu <u>nefinanšu</u> investīciju pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos veikšanu" <u>nefinanšu</u> investīciju pašu nemateriālos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vērtību;</i> - <i>par projekta būvniecības darbību īstenošanas gatavību, t.sk. norāda informāciju par tehniskās dokumentācijas gatavību, iepirkumu gatavību būvniecības darbībām, u.c.</i> <i>Norāda informācijas un publicitātes pasākumus, kurus plānots nodrošināt saskaņā ar regulas Nr. 2021/241⁷ 34. panta 2. punktu un 2021.gada 3. septembrī parakstītā Komisijas un Latvijas Republikas Atveseļošanas un noturības mehānisma finansēšanas nolīguma 10. pantu, kā arī normatīvajos aktos par AF plāna īstenošanas un uzraudzības kārtību noteiktās publicitātes prasības. <u>ES fondu 2021.–2027. gada plānošanas perioda un Atveseļošanas fonda komunikācijas un dizaina vadlīnijas pieejamas Eiropas Savienības fondu vadošās iestādes tīmekļvietnē.</u></i> <i>Norāda informāciju par projekta īstenošanas ilgumu.</i>
--	--



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Projekta iesnieguma sagatavošana (10)

PVN izmaksas nav attiecināmas finansēšanai no AF finansējuma.

Projektu īstenotājs PVN maksā saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu un normatīvajos aktos noteikto PVN maksāšanas kārtību. PVN izmaksas ir projekta iesniedzēja papildu izmaksas. Pašvaldības var aizņemties finansējumu PVN segšanai Valsts kasē

Ražošanas iekārtu iegāde investīcijas ietvaros **nav attiecināma**

Projekta iesniegumā nav iekļaujamas izmaksas, kas paredz **decentralizētas ūdenssaimniecības un siltumapgādes** veidošanu industriālajā parkā

NAV komercdarbības atbalsts (MK noteikumu 41. punkts)

Projekta iesniedzējs, kas ir pašvaldība, tās izveidota iestāde, SEZ vai pašvaldības kapitālsabiedrība, kas veic pašvaldības deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi

100%

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.3.1. satiksmes pārvadu, ielu un ceļu infrastruktūras attīstība un ar to saistītās infrastruktūras būvniecība, pārbūve vai atjaunošana
- 22.3.2. ielu un ceļu apgaismojuma infrastruktūras izbūve vai esošās apgaismojuma sistēmas renovācija un vājstrāvu tīklu izbūve vai esošo vājstrāvu tīklu pārbūve, kas nepieciešama sabiedrības drošības veicināšanai projekta ietvaros attīstītajā ielas vai ceļa posmā (kas ir publiski pieejams)
- 22.3.3. lietusūdens kanalizācijas infrastruktūras attīstība
- 22.3.4. "zaļās salas" un "zaļie koridori" pie intensīvas satiksmes tīkliem
- 22.5. virszemes un pazemes komunikāciju infrastruktūras pārbūves izmaksas, nepalielinot tās apkalpes jaudu raksturojošos tehniskos parametrus
- 22.6. autoruzraudzības, būvuzraudzības un arheoloģiskās uzraudzības izmaksas
- 22.7. izmaksas, kas saistītas ar būves nodošanu ekspluatācijā
- 22.8. projekta pamatojošās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas

Regulas Nr. 651/2014 56.pants (MK noteikumu 46.punkts)

Projekta iesniedzējs, kas ir komersants, pašvaldība, tās izveidota iestāde, SEZ, pašvaldības kapitālsabiedrība, kas veic pašvaldības deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi

Nepārsniedz starpību attiecināmajām izmaksām un pamatdarbības peļņu no ieguldījuma, līdz 100%

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.1.1. būvju nojaukšana, teritorijas attīrīšana, teritorijas sanācijas pasākumi, cietā seguma laukuma būvniecība vai pārbūve
- 22.1.2. industriālās teritorijas iekšējo ceļu un dzelzceļa infrastruktūras iekšējā tīkla izbūve, pārbūve vai atjaunošana
- 22.1.3. stāvlaukumu, gājēju celiņu, veloseliņu izbūve, pārbūve vai atjaunošana
- 22.1.4. atpūtas zonu ierīkošana darbiniekiem un labiekārtojuma elementu uzstādīšana, vājstrāvu tīklu izbūve vai esošo vājstrāvu tīklu pārbūve, kas nepieciešama ārtelpas atpūtas zonas ierīkošanai un drošības veicināšanai projekta ietvaros attīstītajā ārtelpas atpūtas zonā
- 22.1.5. teritorijas apzaļumošana
- 22.1.6. pretplūdu risinājumi projektā paredzētajā industriālā parka teritorijā
- 22.4.1. ēku, kurās veic produkcijas ražošanu vai sniedz produktīvu pakalpojumu, un ar tām saistīto palīgēku būvniecība, pārbūve vai atjaunošana
- 22.4.4. tādu iekārtu un aprīkojuma iegāde un uzstādīšana, kas paredzēts būvprojektā un nepieciešams būves vai tās daļas pieņemšanai ekspluatācijā vai kas nepieciešams ēkas funkcionalitātes nodrošināšanai un kas veido ēkas kopējo neatdalāmo infrastruktūru
- 22.4.5. ēkas enerģijas patēriņa vadībai nepieciešamo viedo tehnoloģiju iegāde un uzstādīšana
- 22.4.6. zaļās infrastruktūras vai enerģiju taupošu risinājumu izmantošana, tai skaitā "zaļie jumti", "zaļās sienas" un citi dabiski materiāli, kas tiek izmantoti būves celtniecībā
- 22.6. autoruzraudzības, būvuzraudzības un arheoloģiskās uzraudzības izmaksas
- 22.7. izmaksas, kas saistītas ar būves nodošanu ekspluatācijā

Regulas Nr. 651/2014 14.pants (MK noteikumu 43.punkts)

Projekta iesniedzējs un sadarbības partneris, kas ir komersants, kurš veic produkcijas ražošanu vai sniedz produktīvu pakalpojumu

Kurzemes, Latgales, Vidzemes un Zemgales statistiskajā reģionā: 40% lieliem, 50% vidējiem, 60% maziem komersantiem

Pierīgas statistiskajā reģionā: 30% lieliem, 40% vidējiem 50% maziem komersantiem

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.1.1. būvju nojaukšana, teritorijas attīrīšana, teritorijas sanācijas pasākumi, cietā seguma laukuma būvniecība vai pārbūve
- 22.1.2. industriālās teritorijas iekšējo ceļu izbūve, pārbūve vai atjaunošana
- 22.1.3. stāvlaukumu, gājēju celiņu, veloceliņu izbūve, pārbūve vai atjaunošana
- 22.1.4. atpūtas zonu ierīkošana darbiniekiem un labiekārtojuma elementu uzstādīšana, vājstrāvu tīklu izbūve vai esošo vājstrāvu tīklu pārbūve, kas nepieciešama ārtelpas atpūtas zonas ierīkošanai un drošības veicināšanai projekta ietvaros attīstītajā ārtelpas atpūtas zonā
- 22.1.5. teritorijas apzaļumošana
- 22.1.6. pretplūdu risinājumi projektā paredzētajā industriālā parka teritorijā
- 22.1.7. bezemisiju transportlīdzekļiem, kas darbināmi ar elektroenerģiju, paredzētas uzlādes infrastruktūras izbūve industriālajā teritorijā ar izejas jaudu vismaz 150 kW
- 22.4.1. ēku, kurās veic produkcijas ražošanu vai sniedz produktīvu pakalpojumu, un ar tām saistīto palīgēku būvniecība, pārbūve vai atjaunošana
- 22.4.4. tādu iekārtu un aprīkojuma iegāde un uzstādīšana, kas paredzēts būvprojektā un nepieciešams būves vai tās daļas pieņemšanai ekspluatācijā vai kas nepieciešams ēkas funkcionalitātes nodrošināšanai un kas veido ēkas kopējo neatdalāmo infrastruktūru
- 22.4.5. ēkas enerģijas patēriņa vadībai nepieciešamo viedo tehnoloģiju iegāde un uzstādīšana
- 22.4.6. zaļās infrastruktūras vai enerģiju taupošu risinājumu izmantošana, tai skaitā "zaļie jumti", "zaļās sienas" un citi dabiski materiāli, kas tiek izmantoti būves celtniecībā
- 22.4.7. bezemisiju transportlīdzekļiem, kas darbināmi ar elektroenerģiju, paredzētas uzlādes infrastruktūras izbūve industriālajā teritorijā ar izejas jaudu vismaz 150 kW
- 22.6. autoruzraudzības, būvuzraudzības un arheoloģiskās uzraudzības izmaksas
- 22.7. izmaksas, kas saistītas ar būves nodošanu ekspluatācijā

Regulas Nr.
651/2014
48.pants
(MK noteikumu
45.punkts)

Projekta iesniedzējs, kas ir pašvaldība, tās izveidota iestāde, SEZ, pašvaldības kapitālsabiedrība, kas veic pašvaldības deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi

Nepārsniedz starpību attiecināmajām izmaksām un pamatdarbības peļņu no ieguldījuma, līdz 100%

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.2. industriālo pieslēgumu ierīkošanas izmaksas, tai skaitā ūdenssaimniecības, siltumapgādes, elektroenerģijas infrastruktūras būvniecība vai pārbūve
- 22.4.2. ēkas funkcionalitātes nodrošināšanai nepieciešamo sabiedrisko ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu un elektroenerģijas pieslēgumu būvniecība, pārbūve vai atjaunošana
- 22.6. autoruzraudzības, būvuzraudzības un arheoloģiskās uzraudzības izmaksas
- 22.7. izmaksas, kas saistītas ar būves nodošanu ekspluatācijā

Komerccarbības atbalsts sabiedriskajiem pakalpojumiem (MK noteikumu 54.punkts)

Sabiedrisko pakalpojumu (ūdenssaimniecības un siltumapgādes) sniedzējs kā sadarbības partneris un pašvaldība, ja tā vai tās iestāde sniedz sabiedrisko pakalpojumu un vienlaikus ir projekta iesniedzējs

100%

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.2. industriālo pieslēgumu ierīkošanas izmaksas, tai skaitā ūdenssaimniecības, siltumapgādes, elektroenerģijas infrastruktūras būvniecība vai pārbūve
- 22.4.2. ēkas funkcionalitātes nodrošināšanai nepieciešamo sabiedrisko ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu un elektroenerģijas pieslēgumu būvniecība, pārbūve vai atjaunošana
- 22.6. autoruzraudzības, būvuzraudzības un arheoloģiskās uzraudzības izmaksas
- 22.7. izmaksas, kas saistītas ar būves nodošanu ekspluatācijā
- 22.8. projekta pamatojošās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas

Regula 1407/2013
(*De minimis*
atbalsts)
(MK noteikumu
55.punkts)

Projekta iesniedzējs un sadarbības partneris (izņemot sadarbības partneri, kas ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs)

100%

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.8. projekta pamatojošās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas

Regulas Nr. 651/2014 41.pants (MK noteikumu 44.punkts)

Projekta iesniedzējs vai sadarbības partneris, kas ir komersants, pašvaldība, tās izveidota iestāde, SEZ, pašvaldības kapitālsabiedrība, kas veic pašvaldības deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi vai ir noslēgusi pakalpojumu līgumu par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu

1.variants (Regulas Nr. 651/2014 41. panta 6. punkta a) un b) apakšpunkts): 60% lieliem, 70% vidējiem, 80% maziem komersantiem

2.Variants (Regulas Nr. 651/2014 41. panta 6. punkta c) apakšpunkts): 45% lieliem, 55% vidējiem, 65% maziem komersantiem

MK noteikumu attiecināmo izmaksu pozīcijas:

- 22.4.3. tādu iekārtu iegāde un uzstādīšana, kas ražo enerģiju no atjaunojamiem energoresursiem
- 22.6. autoruzraudzības, būvuzraudzības un arheoloģiskās uzraudzības izmaksas
- 22.7. izmaksas, kas saistītas ar būves nodošanu ekspluatācijā



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra

Regulas Nr. 651/2014 41.pants (MK noteikumu 44.punkts)

6.	<i>Darbības, kas kvalificējas kā komercdarbības atbalsts, lai veicinātu</i>	
6.1.	<i>Piemēram: Iekārtu iegāde un uzstādīšana</i>	<i>Piemēram, iekārtu, kas ražo enerģiju energoresursiem, iegāde un funkcionalitātes nodrošināšanai. Darbības aprakstā sniedzama informācija: a) kas nepārprotami apliecina, ka šīs iekārtas izmanto projekta ietvaros attiecīgajās b) norāda MK noteikumu 39. punkta 1. daļā "Nenodarīt būtisku kaitējumu videi" nosaukumu un aprakstu.</i>
6.2.	<i>Piemēram: Būvuzraudzība</i>	<i>Piemēram, būvuzraudzības pakalpojumu uzstādīšanai, ko nodrošina iepriekš rezultātā izraudzīts sertificēts būvuzraudzītājs</i>
6.3.	<i>Piemēram: Autoruzraudzība</i>	<i>Piemēram, autoruzraudzības pakalpojumu uzstādīšanai, ko nodrošina iepriekš rezultātā izraudzīts sertificēts autoruzraudzītājs</i>

19.	Pamatojums projektā paredzētās iekārtas hipotētiskajiem ieguldījumiem (references iekārtām), kas tiktu iegādātas situācijā bez projekta, kas: 20.1. satur informāciju vismaz par iekārtas tehniskajiem parametriem, cenu, ražotāju un/ vai piegādātāju (iekārtas gadījumā); 20.2. ir pamatots, piemēram, ar cenu piedāvājumu, tāmi, ekrānšāviniem no potenciālo piegādātāju/ būvdarbu veicēju tīmekļa vietnēm u.tml. Ja references iekārtas cenu pamato ar iekārtu piegādātāja sniegtu cenu piedāvājumu, tajā ietver arī informāciju no iekārtas ražotāja, kas apliecina, ka iekārtas ražotājs plānoto iekārtu var piedāvāt, piemēram, saraksti starp ražotāju un piegādātāju (attiecināms, ja projekta iesniegumā plānotas izmaksas atbilstoši MK noteikumu 44.7.1. apakšpunktam un ja izmaksas ieguldījumiem enerģijas ražošanā no AER var noteikt, salīdzinot ar līdzīgu, videi mazāk nekaitīgu ieguldījumu)	2.3., 2.6.
-----	---	------------



Centrālā finanšu un
līgumu aģentūra



Paldies par uzmanību!

Santa Ozola-Tiruma, Infrastruktūras projektu atlases nodaļas vadošā eksperte
santa.ozola-tiruma@cfla.gov.lv,
tel. 29627776

