**Atbildes uz jautājumiem par**

**2.1.1.4. pasākumu “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās”**

**Izmantotie saīsinājumi:**

[**Atlases nolikums**](https://www.cfla.gov.lv/lv/2-1-1-4-k-1) – Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “ Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana” 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās” projektu iesniegumu atlases pirmās kārtas nolikums

[**MK noteikumi Nr. 881**](https://likumi.lv/ta/id/357497) – Ministru kabineta 2024. gada 17. decembra noteikumi Nr. 881 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana” 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās” un 2.1.1.7. pasākuma “Valsts iestāžu infrastruktūras optimizācija” īstenošanas noteikumi”

[**MK noteikumi Nr. 353**](https://likumi.lv/ta/id/291867-prasibas-zalajam-publiskajam-iepirkumam-un-to-piemerosanas-kartiba) - Ministru kabineta 2017. gada 20. jūnija noteikumi Nr. 353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība”

[**MK noteikumi Nr. 222**](https://likumi.lv/ta/id/322436-eku-energoefektivitates-aprekina-metodes-un-eku-energosertifikacijas-noteikumi)– Ministru kabineta 2021. gada 8. aprīļa noteikumi Nr. 222 “Ēku energoefektivitātes aprēķina metodes un ēku energosertifikācijas noteikumi”

**2.1.1.4. pasākums** – 2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “ Energoefektivitātes veicināšana un siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana” 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās”

**Aģentūra** – Centrālā finanšu un līgumu aģentūra

**EM** – Ekonomikas ministrija

**KPVIS** - Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēma 2014.-2020.gada un 2021.-2027. plānošanas periodam

Saturs

[1. Vispārīgi jautājumi 2](#_Toc163573318)

[2. Īstenošanas nosacījumi 3](#_Toc163573319)

[3. Vērtēšana un lēmumu pieņemšana 6](#_Toc163573320)

[4. Attiecināmās izmaksas 8](#_Toc163573321)

[5. Projekta iesnieguma aizpildīšana un pielikumi 8](#_Toc163573322)

[6. Personāls un partneri 8](#_Toc163573323)

[7. Projekta rezultātu uzturēšana un ilgtspējas nodrošināšana 8](#_Toc163573324)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Jautājumi** | **Atbildes** |
| Vispārīgi jautājumi | | |
| 1.1. | Vai mums ir jāslēdz jauns līgums ar CFLA par KPVIS sistēmas izmantošanu, jo iepriekšējais līgums tika noslēgts par KPVIS 2014.-2020.gadam e-vides izmantošanu, kā arī atverot sistēmu nav iespējams veidot jaunu projektu pieteikumu, tikai apskatīt iepriekšējā plānošanas periodā iesniegtos projektus? | Jā, jaunā ES fondu 21-27 plānošanas perioda e-vides [KPVIS](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fprojekti.cfla.gov.lv%2F&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C0d53a50c699246bf578308dd71bc019c%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791774508264565%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=TOpGw5c1vf17Gw7p4vEfZXBKG2%2Ff%2B5q2c0zs8daZP6s%3D&reserved=0) izmantošanai, t.sk. projekta iesnieguma sagatavošanai elektroniski jānoslēdz jauns līgums, jo jaunā e-vides sistēma funkcionāli atšķiras no iepriekšējā plānošanas perioda e-vides sistēmas. Līguma veidne un informācija par jauno e-vidi pieejama šeit [Par e-vidi | Centrālā finanšu un līgumu aģentūra](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2Fpar-e-vidi&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C0d53a50c699246bf578308dd71bc019c%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791774508277881%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=wwl1alCHDfAr7AcLb0aXwF2A1XC7wQyMGIdlekave3A%3D&reserved=0). |
| 1.2. | Aizpildījām Ekonomikas ministrijas [tiešsaistes OneDrive Excel formu](https://ekmin-my.sharepoint.com/:x:/g/personal/andrejs_zambzetskis_em_gov_lv/EYjw4tiJfLdDt5VMWhCzYrcBGRAHZGuU4GoRfOHoFRSaKg?e=o0kVyH&xsdata=MDV8MDJ8aW5lc2Uub2ZrYW50ZUBjZmxhLmdvdi5sdnwwZDUzYTUwYzY5OTI0NmJmNTc4MzA4ZGQ3MWJjMDE5Y3xjMmQwMmZiNjFlNjQ0NzQxODY2ZmY4ZjU2ODljYTM5YXwwfDB8NjM4NzkxNzc0NTA4MzA3OTIzfFVua25vd258VFdGcGJHWnNiM2Q4ZXlKRmJYQjBlVTFoY0draU9uUnlkV1VzSWxZaU9pSXdMakF1TURBd01DSXNJbEFpT2lKWGFXNHpNaUlzSWtGT0lqb2lUV0ZwYkNJc0lsZFVJam95ZlE9PXwwfHx8&sdata=RllwK2NoOGtSbWkwb2ZJa1hUaHRWMUJ3cnN1MjZBQUdzWDVtdklDUHdMaz0%3d), norādot informāciju par sagaidāmiem projektiem jeb norādot trīs nekustamos īpašumus, bet vai ir iespēja iesniegt projektu pieteikumu arī par citiem nekustamajiem īpašumiem, cik liela ietekme ir šajā Excel formā norādītajai informācijai, jo arī izmaksas ir tikai aptuvenas? | Ekonomikas ministrijas izveidotajam plānoto projekta iesniegumu sarakstam ir informatīvs raksturs plānoto projekta iesniegumu skaita un gatavības pakāpes noteikšanai. Minēto sarakstu joprojām var precizēt un papildināt, bet tas netiks ņemts vērā vērtējot iesniegtos projekta iesniegumus. |
| 1.3. | Vai projekti (*MK noteikumu Nr. 881 pielikuma 6. punkta un 3. punkta ietvaros*) ir jāiesniedz Aģentūrai līdz 2025. gada 30. maijam  vai varam iesniegšanu veikt līdz 2025. gada 25. augustam? Projekta augstas vai zemas gatavības statusu nosakām mēs paši vai kas to nosaka? | Atbilstoši Ekonomikas ministrijas 2025. gada 6. marta vēstulē  Nr. 3.7-9.19/2025/1554N  norādītajam, visi 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās” finansējuma saņēmēji pirms atlases izsludināšanas, t.i., līdz šī gada 17. martam tika lūgti norādīt tiešsaistes sarakstā ([sarakstā](https://ekmin-my.sharepoint.com/:x:/g/personal/andrejs_zambzetskis_em_gov_lv/EYjw4tiJfLdDt5VMWhCzYrcBGRAHZGuU4GoRfOHoFRSaKg?rtime=UmgVF-5t3Ug&xsdata=MDV8MDJ8a3Jpc3RpbmUubHVrb3NqdXNAY2ZsYS5nb3YubHZ8ZTZhYjY3YTZjNDg2NGEyMmUxMDEwOGRkNmRmNTUzYjZ8YzJkMDJmYjYxZTY0NDc0MTg2NmZmOGY1Njg5Y2EzOWF8MHwwfDYzODc4NzYyMjYxNDc5NjM1MXxVbmtub3dufFRXRnBiR1pzYjNkOGV5SkZiWEIwZVUxaGNHa2lPblJ5ZFdVc0lsWWlPaUl3TGpBdU1EQXdNQ0lzSWxBaU9pSlhhVzR6TWlJc0lrRk9Jam9pVFdGcGJDSXNJbGRVSWpveWZRPT18MHx8fA%3d%3d&sdata=QXZPMHNwaVBBWmlUeEJnd0pDdS91bXFLeFRnTmJFeFFoSEdZWFoyc0MxUT0%3d)), turpmāk tekstā Projekta iesniegumu saraksts, informāciju par plānotajiem projekta iesniegumiem un to gatavības stadiju, lai prioritizētu projekta iesniegumus un noteiktu plānoto to sagatavošanas un vērtēšanas termiņus, ņemot  vērā pasākuma būtisko ietekmi uz N+3 principa ievērošanu. Atbilstoši projekta iesniegumu Atlases nolikumā un uzaicinājumā iesniegt projekta iesniegumu norādītajam, augstas gatavības projekti ir projekta iesniegumi, kuriem ir augsta tehniskā gatavība un maksājuma pieprasījumus plānots iesniegt šajā gadā.  Atbilstoši Projekta iesniegumu sarakstā norādītajam pasākumam MK noteikumu  [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Ckristine.lukosjus%40cfla.gov.lv%7Ce6ab67a6c4864a22e10108dd6df553b6%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638787622614819351%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=M3KQXUYV7AUulqJW2kj%2FtUS9RGeyPffSBkhlbdF%2FH3g%3D&reserved=0) pielikuma 6.punkta ietvaros paredzēto ēku energoefektivitātes paaugstināšanas projektu iesniegumu maksājuma pieprasījumi ir plānoti 2025. gadā, kā arī atbilstoši norādītai informācijai ēku energosertifikātus plānots saņemt līdz aprīļa beigām. **Attiecīgi šie projekta iesniegumi tiek uzskatīti par augstas gatavības projektiem, par kuriem projekta iesniegumi iesniedzami līdz šī gada 30. maijam.**   Vēršam uzmanību, ka atbilstoši projekta iesniegumu Atlases nolikumam minimālās prasības projekta iesnieguma iesniegšanai ir sekojošas:   1. jābūt izstrādātam ēkas energosertifikātam atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām; 2. jābūt izstrādātam vismaz projektēšanas uzdevumam par visām projekta iesniegumā plānotajām būvniecības darbībām; 3. jābūt pievienotai projektā plānoto izmaksu aplēsei (*tāmei*); 4. jābūt izstrādātai izmaksu ieguvumu analīzei, ja projekta attiecināmās izmaksas ir lielākas par 1 000 000 *euro*. |
| 1.4. | Vai 1.kārta paredzēta tikai Nolikuma 1.1. -1.12. punktos minētām iestādēm?  Vai, ja plāno veikt energoefektivitātes pasākumus valsts pārvaldes iestādes ēkā, kura nav minēta nolikuma 1.1. -1.12. punktos 1. kārtā to var pieteikt, vai jāgaida nākamā kārta? | Saskaņā ar MK noteikumu [Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) 6. punktu 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās” īsteno ierobežotas projektu iesniegumu atlases veidā un pasākuma mērķis ir MK noteikumu [Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) [​pielikumā](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana#piel) minēto finansējuma saņēmēju īpašumā, lietošanā vai tiesiskajā valdījumā esošo ēku energoefektivitātes paaugstināšana, attiecīgi pasākuma 1. kārtas ietvaros projektus var iesniegt tikai MK noteikumu [Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) 1. pielikumā uzskaitītie finansējuma saņēmēji.  Atbilstoši MK noteikumu [Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) 15. punktam projekta iesniedzēji var piesaistīt sadarbības partneri, kas ir valsts kapitālsabiedrība, kura saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto deleģējumu vai atbilstoši noslēgtajam sadarbības līgumam **lieto, pārvalda vai apsaimnieko valsts nekustamos īpašumus, vai ir ministrijas padotības iestāde** un projekta sadarbības partneris var veikt tikai MK noteikumu [Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) 16. punktā uzskaitītās darbības.  MK noteikumu[Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana)anotācijā norādīts, ka gadījumā, ja pirmās kārtas ietvaros veidosies pasākumā plānotā finansējuma atlikums, viena gada laikā pēc pasākumu atlases pirmās kārtas projekta iesniegumu iesniegšanas beigu datuma tiks izsludināta 2.1.1.4. pasākumu otrā atlases kārta, kas tiks īstenota atklātas projektu iesniegumu atlases veidā. |
| 1.5. | Vēlos vēl precizēt vai ir iespējams iesniegt arī projektu par ēku, kas ir Valsts nozīmes kultūras piemineklis, vienlaikus, šī adrese arī nav iekļauta BVKB izstrādātajā valsts ēku sarakstā? MK noteikumos Nr. 881 ir atruna par ēkas restaurāciju, bet BVKB mājaslapā ir norāde, ka Latvijā 3% mērķī nav iekļautas šādas ēku kategorijas (*izņēmumi*) ēkas, ko oficiāli aizsargā kā daļu no klasificētas vides vai to īpašās arhitektūras un vēsturiskās vērtības dēļ. | Atbilstoši MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C0d53a50c699246bf578308dd71bc019c%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791774508293436%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=buzRESMMotZHONFk%2Bn3Pe940jz2R1ny8AMeeIgp36HY%3D&reserved=0) 2. punktam, pasākuma mērķis ir **finansējuma saņēmēju īpašumā, lietošanā vai tiesiskajā valdījumā esošo ēku energoefektivitātes paaugstināšana,**attiecīgi citus ierobežojumus, t.sk. attiecībā uz ēkas kultūrvēsturisko statusu, pasākuma MK noteikumi Nr.881 neparedz.   Vienlaikus vēršam uzmanību, ka atbilstoši projekta iesnieguma vērtēšanas kritērijiem Nr.3.6. un Nr.3.7. (*Atlases nolikuma 2. pielikums*), projekta ietvaros atjaunoto m2 skaitam jābūt lielākam par 250 m2  un ēkas sākotnējam primārās enerģijas patēriņam pirms projekta īstenošanas jābūt lielākam par 120 kWh/m2 gadā (*ieskaitot*). |
| 1.6. | Saistībā ar uzaicinājumu iesniegt pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas projektu iesniegumus vēlējos jautāt, kāda ir aktuālā situācija ar MK noteikumu pielikumā minēto elastības finansējumu. Uzaicinājumā ir norādīts pieejamais kopējais attiecināmais finansējums bez elastības finansējuma. Vai un kad šis elastības finansējums tiks/netiks piešķirts, vai pie kādiem nosacījumiem?  Vai projektu iesniegumus un budžetu mums jāplāno un jāgatavo bez elastības finansējuma, projektu ieguvumu izdevumu analīzi ir jāveic bez elastības finansējuma? | Tā kā šobrīd nav saņemts Eiropas Komisijas lēmums par pasākumā paredzētā elastības finansējuma novirzīšanu atlasei, attiecīgi atlase izsludināta un projekta iesniegumi sagatavojami par pasākumā pieejamo finansējumu (bez elastības finansējuma). |
| 1.7. | Tika minēts, ka  būs pielikumi, kurus varbūt nevajadzēs iesniegt, kad tas būs zināms? Šī izziņa būs jāiesniedz? Nekas nemainīsies?  *izziņa no centralizētās siltumapgādes sistēmas operatora, kur norādīta informācija par centralizētās siltumapgādes sistēmas operatora iepriekšējā gada energoresursu ( kurināmais un ražošanas avots) bilanci vai primārās enerģijas un oglekļa dioksīda (CO2) svēruma faktoru vērtības. (Attiecināms, ja ēkai ir esošs vai tiek plānots centralizētās siltumapgādes sistēmas pieslēgums).* | 23.05.2025. ir veikti [grozījumi](https://www.cfla.gov.lv/lv/2-1-1-4-k-1) 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās” pirmās kārtas projektu iesniegumu atlases nolikumā un tā pielikumos.  Ar nolikuma grozījumiem ir dzēsts 6. un 7. pielikums, kas attiecināmi  uz energoresursu patēriņa uzskaiti, bet pārējie pievienojamie pielikumi un apliecinājumi saglabāsies līdzšinējā atlases nolikuma redakcijā, t.sk. paredzot, ka būs jāiesniedz izziņa no centralizētās siltumapgādes sistēmas operatora, ja ēkai ir esošs vai tiek plānots centralizētās siltumapgādes sistēmas pieslēgums.  Vienlaikus 2.1.1.4. pasākuma atlases nolikuma grozījumos ir noteikts jauns projektu iesniegumu iesniegšanas termiņš – līdz 2025. gada 30. jūnijam.  Vēršam uzmanību, ka 2.1.1.4. pasākuma atlasei netiek piemērots “Konsultē vispirms” princips, attiecīgi projekta iesniegumu izskatīšanu un vērtēšanu aģentūra veiks pēc projekta iesniegumu iesniegšanas KPVIS sistēmā. |
| 1.8. | Saskaņā ar CFLA publicēto projekta pieteikuma aizpildīšanas metodiku, sadaļā obligātie pielikumi projekta pieteikumam, kā viens no tiem noteikts projektēšanas uzdevums par visām projektā paredzētajām būvniecības darbībām. Savukārt, atbilstoši MK noteikumu Nr. 881 37. punktam Finansējuma saņēmējam ir pienākums izsludināt projektēšanas, tai skaitā projektēt–būvēt iepirkumu 3 mēnešu laikā pēc sadarbības iestādes lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu vai atzinuma par lēmumā noteikto nosacījumu izpildi spēkā stāšanās dienas.  Lūdz skaidrot vai projektēšanas uzdevums ir izstrādājams līdz projekta pieteikuma iesniegšanas dienai vai tā iesniegšana ir iespējama pirms projektēšanas vai projektēt–būvēt iepirkuma izsludināšanas, kas Finansējuma saņēmējiem dod laiku kvalitatīva un detalizēta projektēšanas uzdevuma izstrādei. | 2.1.1.4. pasākuma atlasē ir noteikta samērā zema tehniskā gatavība, t.i., līdz projekta iesniegumu iesniegšanai nav jābūt izstrādātai būvniecības ieceres dokumentācijai. Projektā plānotā kopējā primārā enerģijas ietaupījuma noteikšanai jābūt izstrādātam ēkas energosertifikātam atbilstoši normatīvajiem aktiem par ēku energoefektivitātes aprēķina metodēm un ēku energosertifikāciju. Vienlaikus 2.1.1.4. pasākumā cita starpā attiecināmas ir arī tādu būvdarbu izmaksas, kas nav paredzētas ēkas energosertifikāta pielikumā par energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu priekšlikumiem, piemēram, vides piekļūstamības prasību nodrošināšana, ja, īstenojot energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus, tiek skarta ēkas konstrukcija, kurai ir ietekme uz vides piekļūstamību.  Lai gūtu pārliecību par visiem projekta iesniegumā plānotajiem būvniecības darbiem un varētu izvērtēt to atbilstību SAM MK noteikumos noteiktajam, būvdarbu gatavības pakāpi apliecinoši dokumenti, t.sk., projektēšanas uzdevums par visām projektā paredzētajām būvniecības darbībām, ir noteikts kā projekta iesniegumam obligāti pievienojams pielikums.  Projekta ieniegumu atlases nolikumā nav noteikta prasība, ka projektēšanas uzdevumu jāizstrādā sertificētam speciālistam, bet vienlaikus projektēšanas uzdevumam jābūt tādā detalizācijā, lai pārliecinātos par projektā plānoto būvniecības darbību veidiem un to apjomu.  Vēršam uzmanību, ka KPVIS projekta iesniegumu var iesniegt tikai ar obligāti pievienojamiem pielikumiem. |
| 1.9. | Kad pasākumā būs pieejams elastības finansējums? | Skaidrojam, ka MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Feu-central-1.protection.sophos.com%2F%3Fd%3Dlikumi.lv%26u%3DaHR0cHM6Ly9saWt1bWkubHYvdGEvaWQvMzU3NDk3LWVpcm9wYXMtc2F2aWVuaWJhcy1rb2hlemlqYXMtcG9saXRpa2FzLXByb2dyYW1tYXMtMjAyMS0yMDI3LWdhZGFtLTItMS0xLXNwZWNpZmlza2EtYXRiYWxzdGEtbWVya2EtZW5lcmdvZWZla3Rpdml0YXRlcy12ZWljaW5hc2FuYQ%3D%3D%26i%3DNjVlNzgyMGY1ODFiOTc2ODYxMzRiNDY4%26t%3DcWdyY3drMG5Sa3oydVEwcDlaWFkvUDRFbXprKzhjWHQxM0hNR3pMMEE3az0%3D%26h%3D943018da14d44295b2a37989eef988cc%26s%3DAVNPUEhUT0NFTkNSWVBUSVakzU2ST6dYzQCr_OR_QQxf1TeewJb9aG8ZBhcDBEwQLA&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C6eaa872155814cb9f26e08dd7143a748%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791257608415960%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=MHNHCpubOlHZVIPudxgAbfQUttL5me%2B3b5oLWE8Po%2FY%3D&reserved=0)  grozījumu protokollēmumā plānots, ka atlasē varēs piešķirt visu pasākumā plānoto finansējumu, t.sk. elastības finansējumu uz projekta apstiprināšanas brīdi, neatkarīgi no tā , vai saņemti Eiropas Komisijas lēmums par grozījumiem Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmā 2021.–2027. Attiecīgi, ja MK noteikumu grozījumi stāsies spēkā šādā redakcijā, varat gatavot projekta iesniegumu par visu pieejamo finansējumu (tajā skaitā elastības finansējumu). |
| 1.10. | Kurā izmaksu pozīcijā “sadaļā – Budžeta kopsavilkums” jānorāda izmaksas par energosertifikāciju? Vai pareizi saprotu, ka tās būs 1.1. Projekta netiešās attiecināmās izmaksas? | Projekta iesnieguma sadaļā “Budžeta kopsavilkums” izmaksas par ēkas energosertifikāciju jānorāda budžeta pozīcijā Nr. 7.1. “Projektēšanas izmaksas”. Savukārt projekta netiešās attiecināmās izmaksas paredzētas, piemēram, telpu īrei, kancelejas precēm, komunālo un sakaru pakalpojumu izmaksām, utml. |
| 1.11. | Sadaļā “Darbības”, ja projekta pieteikums tiek gatavots par vairākām ēkām, būvdarbos katrai ēkai nevajag veidot atsevišķu apakšsadaļu, bet visu informāciju apkopot vienā? Rezultātā logu un durvju skaitu norādīt kopējo vai atsevišķi pa kadastra apzīmējumiem? | Ja vienā projekta iesniegumā tiek iekļautas vairākas īstenošanas vietas, tad par katru nav nepieciešams veidot atsevišķu darbību vai apakšdarbību. Piemēram, darbības Nr. 2 “Darbību veikšana ēkas norobežojošajās konstrukcijās” aprakstā norāda kādi energoefektivitātes uzlabošanas, viedas energovadības un atjaunojamo energoresursu izmantošanas pasākumi tiks veikti katrā no ēkām. Arī darbības skaitlisko izteiksmi aicinām norādīt vienkopus. |
| 1.12. | Lūdzam sniegt informāciju par nepieciešamajām darbībām un to, kā ēkas īpašnieka maiņa var ietekmēt energoefektivitātes pasākuma ieviešanu, tai skaitā finansējuma piešķiršanas nosacījumus un projekta īstenošanas procesu. | Gadījumā, ja projekta īstenošanas laikā minētajam īpašumam mainās īpašumtiesības un ar Ministru kabineta lēmumu , piemēram, ministrija kļūst par ēkas saistību pārņēmēju, tad attiecīgi uz šī lēmuma pamata tiek veikti projekta īstenošanas līguma grozījumi un projekta īstenošana turpinās. |
| 1.13. | Energoefektivitātes pasākumu ieviešana būs neatraujami saistīta ar visas administratīvās ēkas pārbūvi, kuras pabeigšana plānota līdz 2030. gada 31. martam. Tādējādi, pastāv objektīvs risks neiekļauties energoefektivitātes pasākuma ieviešanas gala termiņā – 2028. gada 31. decembris, kas noteikts minētajos Ministru kabineta noteikumos Nr. 881. | Ekonomikas ministrija ir ierosinājusi grozījumus MK noteikumos Nr. 881. Grozījumu projekta mērķis ir pilnveidot atbalsta nosacījumus attiecībā uz finansējuma saņēmējiem un attiecināmajām izmaksām. Informējam, ka, ņemot vērā projekta iesniedzēju izteikto lūgumu, Ekonomikas ministrija papildinās grozījumu projektu un ierosinās pagarināt 2.1.1.4. pasākuma ietvaros īstenoto projektu īstenošanas termiņu līdz 2029. gada 31. Decembrim.  Atzīmējam, ka atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes 2021. gada 24. jūnija Regulas (ES) 2021/1060, ar ko paredz kopīgus noteikumus par Eiropas Reģionālās attīstības fondu, Eiropas Sociālo fondu Plus, Kohēzijas fondu, Taisnīgas pārkārtošanās fondu un Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fondu un finanšu noteikumus attiecībā uz tiem un uz Patvēruma, migrācijas un integrācijas fondu, Iekšējās drošības fondu un Finansiāla atbalsta instrumentu robežu pārvaldībai un vīzu politikai, 63. panta 2. punktu izdevumi ir attiecināmi nolūkā saņemt iemaksas no fondiem, ja tie saņēmējam radušies un apmaksāti darbību īstenošanas gaitā laikposmā līdz 2029. gada 31. decembrim, attiecīgi 2.1.1.4. pasākuma ietvaros projektu īstenošanas termiņš nevar pārsniegt minēto termiņu. Līdz ar to aicinām projektā ietvertās darbības plānot tā, lai projekta īstenošana tiktu pabeigta līdz minētajam termiņam. |
|  |  |  |
| Projekta iesnieguma rādītāji un to noteikšana | | |
| 2.1. | Lūdzam sniegt skaidrojumu/viedokli par projekta ietvaros sasniedzamajiem rādītājiem. Proti, MK 811 noteikumos ir pateikts, ka kopējās primārās enerģijas ietaupījums jāsasniedz vismaz 30 % gadā. Par to šaubu nav. Izstrādātajos ēku energosertifikātos parasti šis rādītājs ir lielāks un sasniedz pat 50 – 70 %. Taču pēc mūsu pašu pieredzes, realizējot vai līdzdarbojoties vairāk kā 10 energoefektivitātes uzlabošanas projektos iepriekšējā plānošanas periodā, ir secināms, ka arī īstenojot visus energosertifikātā norādītos darbus, faktiskais primārās enerģijas ietaupījums nesasniedz sertifikātā noteikto rādītāju. Ņemot vērā apstākli, ka MK noteikumos ir noteikts, ka jāsasniedz vismaz 30 % ietaupījums, mums nerodas bažas, ka mēs šo rādītāju sasniegsim, lai arī tas varbūt nesasniegs energosertifikātā norādīto. Taču, cik saprotu, Jūsu viedoklis ir, ka obligāti sasniedzamais rādītājs būs nevis šie minimāli noteikti 30 %, bet energosertifikātā norādītais ietaupījums. Lūgums sniegt skaidrojumu, balstoties uz kādu/kuru regulējumu projekta iesniedzējiem obligāti jāsasniedz nevis MK noteikumos noteiktais rādītājs, bet sertifikātā norādītais. | MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Feu-central-1.protection.sophos.com%2F%3Fd%3Dlikumi.lv%26u%3DaHR0cHM6Ly9saWt1bWkubHYvdGEvaWQvMzU3NDk3LWVpcm9wYXMtc2F2aWVuaWJhcy1rb2hlemlqYXMtcG9saXRpa2FzLXByb2dyYW1tYXMtMjAyMS0yMDI3LWdhZGFtLTItMS0xLXNwZWNpZmlza2EtYXRiYWxzdGEtbWVya2EtZW5lcmdvZWZla3Rpdml0YXRlcy12ZWljaW5hc2FuYQ%3D%3D%26i%3DNjVlNzgyMGY1ODFiOTc2ODYxMzRiNDY4%26t%3DcWdyY3drMG5Sa3oydVEwcDlaWFkvUDRFbXprKzhjWHQxM0hNR3pMMEE3az0%3D%26h%3D943018da14d44295b2a37989eef988cc%26s%3DAVNPUEhUT0NFTkNSWVBUSVakzU2ST6dYzQCr_OR_QQxf1TeewJb9aG8ZBhcDBEwQLA&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C6eaa872155814cb9f26e08dd7143a748%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791257608415960%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=MHNHCpubOlHZVIPudxgAbfQUttL5me%2B3b5oLWE8Po%2FY%3D&reserved=0)  32. punkts nosaka, ka projektā plānotais kopējās primārās enerģijas ietaupījums jānosaka saskaņā ar ēkas energosertifikātu, attiecīgi, ja projekta ietvaros plānots veikt visus energosertifikātā paredzētos energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus, projektā jānorāda primārās enerģijas ietaupījums atbilstoši energoauditā aprēķinātajam. Vēršam uzmanību, ka papildus projekta iesniegumiem jānodrošina arī atbilstība projekta iesniegumu vērtēšanas kritērijam Nr. 3.5. (*Atlases nolikuma 2. pielikums*), proti,  projektā plānotais finansējums uz vienu ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu nevar pārsniegt 12,50 *euro,*attiecīgi, plānojot projektā iekļautās darbības jāņem vērā to izmaksas pret projekta iesniegumā norādīto primārās enerģijas ietaupījumu.  Vienlaikus vēlamies skaidrot, ka projektu pēcuzraudzības periodā finanšu korekciju piemērošana tiks izskatīta tikai gadījumā, ja netiks nodrošināts MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Feu-central-1.protection.sophos.com%2F%3Fd%3Dlikumi.lv%26u%3DaHR0cHM6Ly9saWt1bWkubHYvdGEvaWQvMzU3NDk3LWVpcm9wYXMtc2F2aWVuaWJhcy1rb2hlemlqYXMtcG9saXRpa2FzLXByb2dyYW1tYXMtMjAyMS0yMDI3LWdhZGFtLTItMS0xLXNwZWNpZmlza2EtYXRiYWxzdGEtbWVya2EtZW5lcmdvZWZla3Rpdml0YXRlcy12ZWljaW5hc2FuYQ%3D%3D%26i%3DNjVlNzgyMGY1ODFiOTc2ODYxMzRiNDY4%26t%3DcWdyY3drMG5Sa3oydVEwcDlaWFkvUDRFbXprKzhjWHQxM0hNR3pMMEE3az0%3D%26h%3D943018da14d44295b2a37989eef988cc%26s%3DAVNPUEhUT0NFTkNSWVBUSVakzU2ST6dYzQCr_OR_QQxf1TeewJb9aG8ZBhcDBEwQLA&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C6eaa872155814cb9f26e08dd7143a748%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791257608415960%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=MHNHCpubOlHZVIPudxgAbfQUttL5me%2B3b5oLWE8Po%2FY%3D&reserved=0) noteiktais minimālais primārās enerģijas ietaupījuma apjoms, t.i. vismaz 30%, neatkarīgi no projekta iesniegumā plānotā ietaupījuma. |
| 2.2. | Pēc būtības mūsu gadījumā vēlamais modelis būtu tāds, ja pieejams X apmērs, tad varam izprojektēt noteiktu minimumu un izdarīt. Ja pieejams lielāks apmērs, tad attiecīgi vēl vairāk varam izdarīt, tikai jautājums, vai tur pie noteikta brīža nav kāds limits, ko vispār vairāk nekompensē, piem., nosiltinām fasādi, bet ietaupījums jau tik liels, ka tālāk attālināto vadību, saules paneļus uz jumta u.tml. lietas vispār vairāk nemaz nefinansētu, jo energoietaupījums jau ir pietiekams no pirmās aktivitātes u.tml. | Atbilstoši pasākuma MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Feu-central-1.protection.sophos.com%2F%3Fd%3Dlikumi.lv%26u%3DaHR0cHM6Ly9saWt1bWkubHYvdGEvaWQvMzU3NDk3LWVpcm9wYXMtc2F2aWVuaWJhcy1rb2hlemlqYXMtcG9saXRpa2FzLXByb2dyYW1tYXMtMjAyMS0yMDI3LWdhZGFtLTItMS0xLXNwZWNpZmlza2EtYXRiYWxzdGEtbWVya2EtZW5lcmdvZWZla3Rpdml0YXRlcy12ZWljaW5hc2FuYQ%3D%3D%26i%3DNjVlNzgyMGY1ODFiOTc2ODYxMzRiNDY4%26t%3DcWdyY3drMG5Sa3oydVEwcDlaWFkvUDRFbXprKzhjWHQxM0hNR3pMMEE3az0%3D%26h%3D943018da14d44295b2a37989eef988cc%26s%3DAVNPUEhUT0NFTkNSWVBUSVakzU2ST6dYzQCr_OR_QQxf1TeewJb9aG8ZBhcDBEwQLA&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C6eaa872155814cb9f26e08dd7143a748%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791257608377153%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=%2BiuumLABlekLx1IMQzrmGqMeupCYR9bZxcjFkgDukRM%3D&reserved=0)  2. punktā noteiktajam, pasākuma mērķis ir sasniegt ēku primārās enerģijas ietaupījumu 30% apmērā un veicināt virzību uz nulles enerģijas ēkām, attiecīgi  projekta ietvaros sasniedzamā primārās enerģijas ietaupījuma **minimālā vērtība ir vismaz 30% un maksimālā ietaupījuma vērtība nav limitēta.** |
| 2.3. | Konkrētā gadījumā atsevišķa siltumenerģijas uzskaite katrai no iepriekš minētajām ēkām nav. Proti, viss minēto ēku komplekss tiek apkurināts no kopējā siltummezgla, taču projekta ietvaros siltinātas netiek visas ēkas, bet tikai daļa ēku. Ņemot vērā minēto, plānojam, ka energosertifikāta izstrādātājs veiktu aprēķinus par indikatīvajiem katras atsevišķās ēkas siltumenerģijas patēriņiem (vai to ēku grupu, kurās plānots veikt energoefektivitātes pasākumus) balstoties uz kopējo filiāles patēriņu un šādā gadījumā varētu iesniegt projekta pieteikumu par filiālēm kopumā, kas mūsu ieskatā būtu tikai loģiski, ka filiālē esošās visas ēkas ir viena projekta ietvaros, nevis atsevišķos projektos. | Projekta iesniegumam vienlaikus jānodrošina atbilstība visiem MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C230671120348451e54d908dd8c801d4b%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638821204052376782%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=mKDvV8%2Baz8ViQWG1Rqly6KbdnKLxrzVacEN6Lz4yYDU%3D&reserved=0) punktiem, tajā skaitā arī šo noteikumu 32. punktam, t.i.,projektā **plānotais kopējās primārās enerģijas ietaupījums jānosaka saskaņā ar ēkas energosertifikātu, kas izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem par ēku energoefektivitātes aprēķina metodēm un ēku energosertifikāciju, proti, atbilstoši MK noteikumiem Nr. 222, kuru 5.2. apakšpunkts nosaka, ka lai veiktu ekspluatācijā esošas ēkas energosertifikāciju, jānosaka energoresursu faktisko patēriņu, ja ēkā ir atbilstoša energoresursu uzskaite, vai veic mērījumus, ja šādas uzskaites nav.**  **Papildus skaidrojam, ka gadījumos, kad attiecīgajā teritorijā ir vairākas ēkas un siltumenerģijas vai kurināmā uzskaite tiek veikta teritorijai kopā, ir akceptējams, ka katrai atsevišķai ēkai ir sagatavojams ēkas energosertifikāts un esošais enerģijas patēriņš programmas rādītāju aprēķina vajadzībām tiek noteikts, sadalot uzmērīto kopējo teritorijas apkures patēriņu ar aprēķina metodiku. Šādos gadījumos ēkas energosertifikāta pielikumā norāda aprēķinu un izmantoto sadalījumu. Izmērītos rādītājus nosaka pamatstandarts LVS EN ISO 52000-1:2017 un LVS EN 15378-3:2020 (šajos standartos ir aprakstītas metodes, kuras var izmantot gan lokālā katlu mājas, gan arī viena siltummezgla gadījumā).**  Tomēr jāņem vērā, ka ja tiek izmantoti kopējie enerģijas mērījuma dati, tad, dalot pa ēkām nepieciešams veikt mērījumus vairākos laika periodos, t.i. vismaz trijos dažādos intervālos. **Ja tiek veikts enerģijas patēriņa sadalījums pa ēkām izmantojot aprēķina datus, kuri balstīti uz telpu termiskā klimata datiem, tad arī ir jāveic telpu klimata mērījumi atbilstoši standarta prasībām (t.i. vismaz trīs mērījumus atsevišķos laika periodos). Projekta iesniegumā jānorāda precīza atsauce uz LVS EN ISO 52000-1:2017 un LVS EN 15378-3:2020 piemēroto metodiku.**  Attiecībā uz projekta iesniegumu paskaidrojam, ka vienu projekta iesniegumu saskaņā ar MK noteikumu Nr. 881 18. punktu projekta iesniedzējs var iesniegt par katru ēku vai kopēju ēku grupu, kas atrodas vienā adresē, **vai ēku grupu, kas atrodas dažādās adresēs, ja tās ir funkcionāli saistītas, vai vienas iestādes vairākām filiālēm**. Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 881 17. punktu projekta iesniegumu iesniedz par ēku vai kopēju ēku grupu, uz kuru projekta iesniedzējam ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā vai kura ir nodota projekta iesniedzēja lietošanā vai tiesiskajā valdījumā. **Proti, projekta iesniedzējs var iesniegt vienu projekta iesniegumu par visām, par vairākām vai katru tā īpašumā, lietošanā vai valdījumā esošajām ēkām.** Taču minētais nenozīmē, ka par vairākām ēkām, kuras nav funkcionāli saistītas būtu iesniedzams viens ēkas energosertifikāts. Atbilstoši augstāk minētajam, ēkas energosertifikāts iesniedzams par katru atsevišķo ēku. |
| 2.4. | Vai energosertifikāti, kuri izstrādāti pirms 2021. gada 8. aprīļa (pirms MK noteikumu Nr. 222 stāšanās spēkā), bet viņu derīgums beigsies 2026. (vai 2027.) gadā, ir derīgi iesniegšanai atbalsta programmā?  Jo ja nav derīgi, tad pēc kādiem kritērijiem. | Atbilstoši MK noteikumu [Nr.881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) 32. punktam projekta iesniegumā plānotais kopējās primārās enerģijas ietaupījums jānosaka saskaņā ar **ēkas energosertifikātu, kas izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem par ēku energoefektivitātes aprēķina metodēm un ēku energosertifikāciju**, kā arī  atbilstoši [2025.01.22. UK rakstiskā procedūra (EM\_2114) - ES fondi](https://www.esfondi.lv/profesionaliem/uzraudzibas-komiteja/uk-e-portfelis-2021-2027/2025-01-22-uk-rakstiska-procedura-em_2114) apstiprināto projekta iesnieguma vērtēšanas kritēriju komplektā iekļautā kritērija Nr.1.8. piemērošanas skaidrojumam **ēkas energosertifikācijai jābūt veiktai atbilstoši MK noteikumiem Nr. 222**, attiecīgi projekta iesniegumā iekļauto ēku energosertifikācijai jābūt veiktai atbilstoši MK noteikumiem Nr. 222 . |
| 2.5. | Kādiem ir jābūt laika intervāliem, kuros tiek veikti mērījumi un vai enerģijas patēriņa aprēķinu var balstīt uz iepriekšējā periodā veikto enerģijas uzskaiti?  Projektā tiek plānots siltināt 2 no 4 ēkām, kuras tiek apkurināts no viena apkures katla. Lai aprēķinātu patēriņu šīm 2 ēkām, kopējais patēriņš tiek dalīts ar visu 4 ēku apkurināmo platību un tad reizināts ar siltināt paredzēto 2 ēku apkurināmo platību. | No Jūsu minētās situācijas apraksta secināms, ka katrai ēkai nav sava enerģijas uzskaite, t.i., faktiskais patēriņš nav zināms, attiecīgi veicami mērījumi, proti, minētā ēku energoresursu patēriņa proporcionālā sadalīšana pret apkurināmo platību uzskatāma par aprēķina metodi, kuras atbilstības pamatošanai atjaunojamām ēkām nepieciešams veikt mērījumus vairākos laika periodos, t.i. vismaz trijos dažādos intervālos. Mērījumu veikšanai nav jāuzstāda energoresursu skaitītāji, bet to noteikšanai var izmantot plūsmu mērītājus vai vienlaicīgu temperatūru mērīšanu visās telpās. Minētajiem mērījumu intervāliem ir jābūt vismaz trijiem un mērījumu vai iepriekšējā periodā veiktās enerģijas uzskaites intervālus var izvēlēties pēc energoeksperta ieskatiem – tie var būt dalīti pa mēnešiem, piemēram, attiecīgā gada novembra/decembra/janvāra uzskaites rādījumus salīdzina ar cita gada uzskaiti vai mērījumu šajos pašos mēnešos.  Minētie nosacījumi par mērījumu nepieciešamību izriet no MK noteikumu Nr.222 5.2.apakšpunkta, kurā noteikts, ka ēkas energosertifikāciju veic izmantojot ēkas faktisko patēriņu (gadījumā, ja ēkai ir atsevišķi energoresursu skaitītāji) vai arī jāveic mērījumi, ja šādas uzskaites nav. |
| 2.6. | Projekta iesniegumā tiek plānots iekļaut dzīvojamās ēkas, kuras ilgstoši netiek ekspluatētas, ēkām nav energoresursu patēriņa, tāpēc energosertifikātu šīm ēkām nav.    Lūdzam sniegt skaidrojumu/viedokli vai projekta iesniegumam drīkst pievienot ēku pagaidu energosertifikātu, balstītu uz aprēķiniem. | Pasākuma MK noteikumi Nr. 881 paredz, ka projektā plānotais kopējās primārās enerģijas ietaupījums tiek noteikts saskaņā ar ēkas energosertifikātu, kas izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem par ēku energoefektivitātes aprēķina metodēm un ēku energosertifikāciju. Šobrīd spēkā esošajos MK noteikumi Nr.222 ietvertie energosertifikācijas un pagaidu energosertifikācijas risinājumi nav piemēroti šādu ēku energosertifikācijai, kas tikušas ekspluatētas, tomēr šobrīd to ekspluatācija vairs nenotiek, tāpēc Ekonomikas ministrija ir uzsākusi darbu pie šo noteikumu grozījumiem. Attiecīgi aicinām sekot līdzi MK noteikumu Nr. 222 grozījumu izstrādei, lai nodrošinātu šādu ēku atbilstošu energosertifikāciju. |
| 2.7. | Sagatavojot projekta pieteikumu programmā - 2.1.1.4. Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās, 1. kārta, konstatēju, ka atšķirīgs ir formulējums KPVIS sistēmā un MK noteikumos 8.2.2 minētajam rezultāta rādītajam (apkopojums pielikumā) - nav saprotams vai norādāms primārās enerģijas gada patēriņš vai tā samazinājums. | Pasākumā *cita starpā jāsasniedz un projekta iesniegumā jāiekļauj rezultāta rādītājs primārās* ***enerģijas gada patēriņa samazinājums*** *(MK noteikumu Nr.* [*881*](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) *8.2.2. apakšpunkts), kas KPVIS projekta iesnieguma sadaļā “Rādītāji” pieejams kā rādītājs ar kodu* ***RCR 26 “Gada******primārās enerģijas patēriņš****”.*  *Rādītāja bāzes vērtība attiecas uz primārās enerģijas gada patēriņu pirms ieguldījumu uzsākšanas, un sasniegtā vērtība attiecas uz primārās enerģijas gada patēriņu gadā pēc ieguldījumu veikšanas. Ēkām abas vērtības jādokumentē, pamatojoties uz energoefektivitātes sertifikātiem saskaņā ar Direktīvu 2010/31 /ES.*    *Piemēram, projekta ietvaros atbalstīto valsts ēku platība ir 299 106 m2 un attīstāmās ēkas primārās enerģijas patēriņš (apkurei, apkurei, karstā ūdens apgādei, mehāniskajai ventilācijai, dzesēšanai, apgaismojumam) ir 140 kWh/m2. Primārās enerģijas patēriņa samazinājums tiek plānots 30% ietaupījums. Tad attiecīgi:*  *Bāzes vērtība primārās enerģijas patēriņam:*  *299 106 m2 x 140 kWh/m2 gadā = 41 874 840 kWh/gadā.*  *Sasniedzamā vērtība primārās enerģijas patēriņam:*  *41 874 840– 30% = 41 874 840 - 12 562 452= 29 312 388 kWh/gadā.*  *Šajā gadījumā MK noteikumu Nr.* [*881*](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) *8.2.2. apakšpunktā noteiktā rezultāta rādītāja RCR 26 “Gada primārās enerģijas patēriņš” vērtība būtu 29 312 388 kWh/gadā.* |
| 2.8. | Rādītājā “Vismaz 30% primārās enerģijas ietaupījums no projekta kopējās primārās enerģijas patēriņa pirms projekta uzsākšanas” cik procenti jānorāda, ja katrai ēkais ir savādāks ietaupījums (piem. 67%, 47%, 52%)? Var likt, ka 30% vai jārēķina vidējais? | Primārās enerģijas samazinājums procentuāli izsakāms, pamatojoties uz datiem, kas ir sniegti energosertifikācijas dokumentācijā, paredzamo visu projektā iekļauto ēku kopējo primārās enerģijas pēc projekta īstenošanas ietaupījumu enerģijas vienībās attiecinot pret visu ēku sākotnējo kopējās primārās enerģijas novērtējumu. |
| 2.9. | Vai varu palūgt atsauci, linku uz vadlīnijām vai normatīvo regulējumu, kur aprakstīs pēcuzraudzības periods un rezultātu sasniegšana. | Pasākuma sasniedzamie uzraudzības rādītāji noteikti MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-20212027-gadam-211-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana-un-siltumnicefekta-gazu-emisiju-samazinasana-2114-pasakuma-energoefektivitates-paaugstinasana-valsts-ekas-un-2117-pasakuma-valsts-iestazu-infrastrukturas-optimizacija-istenosanas-noteikumi&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C8cea3fa7fa3446f78bdd08ddcb590cca%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638890305502544126%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=G3vr%2B%2BiytYRYuJMhKUaM4cg3x%2BQNS9QDCV3uj%2FCGsgQ%3D&reserved=0) 8. punktā un 50.punktā noteikts, ka Finansējuma saņēmējs uzkrāj datus par projektā plānotajiem un sasniegtajiem šo noteikumu 8.2. un 8.3.apakšpunktā minētajiem rādītājiem . Šo noteikumu anotācijā norādīts, ka galapatēriņa ietaupījumu aprēķinā ņem vērā 2022. gada 18. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 660 “Energoefektivitātes monitoringa noteikumi” nosacījumus.  Anotācijā arī noteikts, ka finansējuma saņēmējs vismaz piecus gadus pēc noslēguma maksājuma veikšanas CFLA līdz 31. janvārim iesniedz pārskatu par enerģijas patēriņu (tai skaitā attiecīgā objekta enerģijas patēriņu pirms un pēc projekta īstenošanas un enerģijas galapatēriņa ietaupījumu) atbilstoši CFLA [tīmekļa vietnē](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.cfla.gov.lv%2Flv%2Fenergijas-ietaupijuma-zinosanas-parskats&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C8cea3fa7fa3446f78bdd08ddcb590cca%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638890305502561921%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=ZzuGlWAXohjXDRwNqPkdX0z%2Fh94FpkzAz6v9Atjz8l4%3D&reserved=0) publicētajai Pārskata par enerģijas patēriņu veidlapai. Prasība par projekta enerģijas patēriņa rādītāju ziņošanu noteikta atbilstoši [Energoefektivitātes likuma](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F280932-energoefektivitates-likums&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C8cea3fa7fa3446f78bdd08ddcb590cca%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638890305502571491%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=H5SXPEbV8K93LaOy5xgdCDStGC%2BZE6FQCrpAvxy9yoo%3D&reserved=0) 15. panta ceturtajā daļā noteiktajam. |
| 2.10. | CFLA skaidrojumā norādītā prasība *“jāveic telpu klimata mērījumi atbilstoši standarta prasībām”* ir tikai viena no standartos noteiktajām iespējām. Saskaņā ar standarta LVS EN 15378-3 B.9 tabulā un standarta Nacionālā pielikuma tabulā NA.9 noteikto par iekšējās temperatūras datu avotu atļauts izmantot: 1) reģistrēšana uz vietas; 2) **lietotāja deklarācija**; 3) enerģijas raksturlīkne.  Savukārt, par ēkām, kuras ilgstoši nav izmantotas un nav izmērītu enerģijas patēriņa datu norādām, ka šādām ēkām nevar novērtēt izmērīto energoefektivitāti, taču var novērtēt aprēķināto energoefektivitāti. Vispārīgā gadījumā nav nepieciešams vērtēt ēkas, kuras netiek izmantotas, tādēļ normatīvajos aktos nav noteikts īpašniekiem pienākums veikt neizmantotu ēku energosertificēšanu. Tajā pat laikā saskaņā ar ĒĒL 7.panta pirmo daļu ēkas energosertifikāciju veic arī “6) gadījumos, kad ēkas īpašnieks ir pieņēmis lēmumu par ēkas energosertifikāciju”. **Tātad normatīvie akti neierobežo neizmantotu ēku energosertificēšanu, kā arī ēku energoefektivitātes standarti paredz plašas modelēšanas iespējas ēkas energoefektivitātes novērtēšanai.** Neizmantotu ēku var novērtēt tādu, kāda tā ir, kā arī šādas ēkas energoefektivitātes uzlabošanas projektam. Jāatzīst, ka var būt viedokļu atšķirības par enerģijas ietaupījuma novērtējumu, renovējot neizmantotas ēkas. Subjektīvu vērtējumu izslēgšanai, potenciālā ietaupījuma novērtēšanai var noteikt robežnosacījumus, kas jāievēro gadījumos, kad jāaprēķina enerģijas ietaupījums ēkām, kuras ilgstoši netiek izmantotas. Lūdzam skatīt šīs vēstules pielikumā pievienotos ieteikumus enerģijas ietaupījuma novērtējumam ilgstoši neizmantotu ēku projektiem.  Līdz ar augstāk minēto, lūdzam atbildīgo iestādi Ekonomikas ministriju un sadarbības iestādi Centrālo finanšu un līgumu aģentūru izvērtēt cik pamatoti ir izvirzīt prasību projekta pieteikuma apstiprināšanai, ka plānotais kopējās primārās enerģijas ietaupījums tiek noteikts saskaņā ar ēkas energosertifikātu, ja izstrādājot būvniecības ieceres dokumentāciju projektējamām, pārbūvējamām vai atjaunojamām ēkām, kuras nav ilgstoši izmantotas, tehniski var novērtēt faktisko energoefektivitāti, bet normatīvie akti neparedz šīm ēkām izsniegt ēkas energosertifikātu.  **Lūdzam atbildīgo iestādi Ekonomikas ministriju un sadarbības iestādi CFLA pārskatīt CFLA skaidrojumus attiecībā uz ēku energoefektivitātes novērtēšanas prasībām 2.1.1.4. pasākuma ietvaros, tostarp gadījumiem kad ir ēku kompleksi ar kopēju enerģijas uzskaiti un ēkas, kuras ilgstoši nav ekspluatētas.** | Ekonomikas ministrijas skaidro:  Atbildot uz jautājumā norādīto par Ministru kabineta 2021.gada 8.aprīļa noteikumu Nr.222 “Ēku energoefektivitātes aprēķina metodes un ēku energosertifikācijas noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.222) 5.2.apakšpunkta neatbilstību standartiem, vispirms vēršam uzmanību, ka normatīvais akts nevar būt pretrunā ar standartu, jo to regulēšanas jomas ir atšķirīgas. Jebkurš standarts kļūst obligāti piemērojamu, ja to paredz normatīvais akts. Šajā gadījumā noteikumu Nr.222 42.punkts nosaka, ka ēkas energosertifikāciju veic saskaņā ar šo noteikumu 7. pielikumā norādītajiem ēku energoefektivitātes visaptverošajiem standartiem.  Attiecībā par standartu piemērošanu kontekstā ar noteikumiem Nr.222, paskaidrojam sekojošo. 2025.gada 18.jūnijā Ekonomikas ministrija organizēja sanāksmi ar biedrības „Latvijas Siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģijas inženieru savienība” ekspertu piedalīšanos. Šajā sanāksmē tika pausts viedoklis, ka ar noteikumu Nr.222 5.2.apakšpunktā minēto “mērījumu veikšanu” ir saprotama gan mērījumu veikšana, gan arī ēku īpašnieka apstiprinātas sadales metodikas un uz to pamata veikto aprēķinu izmantošana, ievērojot standartu LVS NE 15378-3:2020 ,,Ēku energoefektivitāte. Ēku apkures sistēmas un SKŪ. 3.daļa: Izmērītā energoefektivitāte M3-10 un M8-10 moduļiem”. Izmantojot šajā standartā noteiktās procedūras ir iespējams veikt papildu mērījumus un noteikt izmērītās enerģijas sadalījumu pa ēkām, ja šīm ēkām ir vienota uzskaite.  Gadījumā, ja nav iespējams veikt mērījumus, piemēram, vasaras sezonā, kad ēkas netiek apkurinātas, vai arī izmantot patēriņa datus, kas ir iegūti vadoties no īpašnieka apstiprinātas metodikas, jo neatkarīgajam ekspertam ir šaubas par tās piemērotību aprēķinu pareizai veikšanai, būtu izmantojamas “normatīvās vērtības”, kas ir jānosaka normatīvajā aktā.  Saskaņā ar sanāksmē pausto ekspertu viedokli, kam tās laikā neiebilda neviena no pieaicinātajām personām, Ekonomikas ministrija sagatavoja grozījumus noteikumos Nr.222 (25-TA-1556). Atbilstoši noteikumu projektam “normatīvās vērtības” būtu izmantojamas gadījumos, kad:   * ēka netiek ilgstoši izmantota un tādēļ nav iespējams aprēķināt ēkas energoefektivitātes rādītājus, pamatojoties uz faktisko enerģijas patēriņu, kā to paredz noteikumu Nr.222 5.3.apakšpunkts. * vairākām ēkām ir vienota enerģijas uzskaite un nav iespējama mērījumu veikšana kā to paredz noteikumu Nr.222 5.2.apakšpunkts.   Pēc noteikumu projekta (25-TA-1556) sagatavošanas, tika saņemts priekšlikums noteikumus papildināt ar normu, kas pieļautu arī vēsturisko enerģijas patēriņa datu izmantošanu, lai tādējādi paplašinātu noteikumu Nr.222 5.3.apakšpunkta piemērošanas iespējamību. Šo priekšlikumu Ekonomikas ministrija ņēma vērā.  Pēc noteikumu projekta(25-TA-1556) nodošanas atzinumu sniegšanai, tika saņemts Finanšu ministrijas atzinums ar iebildumiem. Finanšu ministrija iebilst pret “normatīvajām vērtībām”, līdz ar to diskusija par energoefektivitātes rādītāju noteikšanu ēkām, kas netiek ilgstoši izmantotas, kā arī tad, ja vairākām ēkām ir vienota enerģijas uzskaite enerģijas uzskaite, tiks turpināta noteikumu projekta(25-TA-1556) saskaņošanas gaitā. |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Vērtēšana un lēmumu pieņemšana | | |
| 3.1. | Lūdzu sniegt skaidrojumu par 3.5. vērtēšanas kritērija “Finansējums uz vienu ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu nepārsniedz 12,50 *euro* (ieskaitot)” aprēķinu, ja ir šādi izejas dati:   1. Ēkas kopējā platība – 2 141 m2 2. Plānotais primārās enerģijas ietaupījums - 60 kWh/m2 3. Plānotais ERAF finansējums apmērs – 1,6 milj. | Atbilstoši projekta iesniegumu vērtēšanas kritērija Nr. 3.5. piemērošanas skaidrojumā noteiktajam, finansējumu uz vienu ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu aprēķina, dalot plānoto ERAF finansējumu uz ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu skaitu, attiecīgi, ja projekta ietvaros atbalstītā ēku platība (iznākuma rādītājs RCO 19 “Publiska ēka ar uzlabotu energoefektivitāti”) ir 2141 m2 un projekta kopējais sasniedzamais enerģijas galapatēriņa ietaupījums ir 60 kWh/m2, tad projektā ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu skaits ir 128 460kWh (60\*2141) un attiecīgi ERAF finansējums uz vienu ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu ir 12,46 euro/kWh (1 600 000/128460), atbilstot izvirzītā kritērija prasībām, jo nepārsniedz 12,50 *euro/kWh.* |
| 3.2. | Saistībā ar vebinārā un prezentācijā sniegto informāciju, vēlējos jautāt no kurienes izriet šie kritēriji (zemāk) vai CFLA tos vērtēs pie projektu apstiprināšanas un cik saistoši tie ir lai projekts vispār tiktu apstiprināts? | Saskaņā aratlases nolikuma 2. pielikumu “Projektu iesniegumu vērtēšanas kritēriji un to piemērošanas metodika” projekta iesniegums cita starpā tiek vērtēts arī šādos kritērijos:   * finansējuma uz vienu ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu, kas nepārsniedz 12,50 *euro* (*ieskaitot*), ko aprēķina, dalot plānoto ERAF finansējumu uz ietaupīto primārās enerģijas kilovatstundu skaitu – skat. specifisko atbilstības kritēriju Nr.3.5.; * sākotnējais primārās enerģijas patēriņš pirms projekta īstenošanas, kam jābūt lielākam par 120 kWh/m2 gadā (*ieskaitot*) – skat. specifisko atbilstības kritēriju Nr.3.6. * projekta ietvaros atjaunoto m2 skaits, kam ir jābūt lielākam par 250 m2 – skat. specifisko atbilstības kritēriju Nr.3.7.     Ēkas energoefektivitātes klases paaugstināšanas prasība par vismaz vienu pakāpi izriet no Eiropas Komisijas skaidrojumiem, ka ja tiek renovēta ēka, tad grīdas platību m2 var ieskaitīt tikai tādos gadījumos, ja tiek paaugstināta energoefektivitātes klase par 1 (*vienu*) pakāpi un MKN mērķa - nodrošināt primārās enerģijas ietaupījumu vismaz 30% apmērā, kas saistīts ar kopējā mērķa RCO19 sasniegšanu. |
|  |  |  |
| Attiecināmās izmaksas | | |
| 4.1. | Objektā vēlamies realizēt ēkas energoefektivitātes uzlabošanas projektu, t.sk. ierīkot gāzes apkures sistēmu granulu katla vietā; 18.03.2025. vebināra EM pārstāvji minēja, ka gāzes sistēmas ierīkošana netiks atbalstīta – vai tā tas tiešām ir un kāds ir tam pamatojums, ja kopumā tiks sasniegts šis 30% ietaupījums? | Atbilstoši 2.1.1.4. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana valsts ēkās” īstenošanas MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C0d53a50c699246bf578308dd71bc019c%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638791774508293436%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=buzRESMMotZHONFk%2Bn3Pe940jz2R1ny8AMeeIgp36HY%3D&reserved=0) 23.7. apakšpunktam pasākuma ietvaros attiecināmas ir **atjaunojamos energoresursus izmantojošu** siltumenerģijas ražošanas avotu iegāde un uzstādīšana, kas paredzēta ēkas energosertifikāta pielikumā. Gāzes apkures katli nav atjaunojamo energoresursu izmantojošie siltumenerģijas ražošanas avoti, jo tie izmanto fosilo kurināmo – dabasgāzi. Atjaunojamo energoresursu izmantojoši siltumenerģijas ražošanas avoti ir granulu katli, saules kolektori un siltumsūkņi. |
| 4.2. | Vai attiecināmi ir elektroenerģijas pieslēguma jaudas palielināšanas darbi Sadales tīkla piederības robežās projekta ietvaros plānotā esošā gazes apkures katla nomaiņai uz siltumsūkni? | Atbilstoši MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C7bfc3ecb9c9e49062c0b08dd6def8c57%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638787597803539502%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=2XHkQ1Sr3LMrcX7wNTGkCN0jbRiOTiJpKCc7FwCwu9Y%3D&reserved=0) 23.4. apakšpunktam pasākuma ietvaros attiecināmas ir būvdarbu izmaksas, **kas paredzētas ēkas energosertifikātā** energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai un atbilstoši 23.4.6. apakšpunktam pasākuma ietvaros attiecināma ir **ēkas iekšējo** **inženiertīklu, t.sk. elektroinstalācijas** atjaunošana, pārbūve vai ierīkošana.  Attiecīgi izmaksas par elektroenerģijas pieslēgumu (ārējie inženiertīkli) izveidi jaudas palielināšanai nav attiecināmas pasākuma ietvaros, jo šādu izmaksu attiecināmību Ministru kabineta noteikumi [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C7bfc3ecb9c9e49062c0b08dd6def8c57%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638787597803554234%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=JLvQW%2FoCuks2ty3S5LSdO38yDXjBZk8q0YYzxoVgBRk%3D&reserved=0) neparedz, savukārt ēkas iekšējo elektroapgādes atjaunošanas, pārbūves vai ierīkošanas izmaksas, t.sk. elektroenerģijas skaitītāju iegādes un uzstādīšanas izmaksas ir attiecināmas pasākuma ietvaros. |
| 4.3. | Kā veikt projekta netiešo attiecināmo izmaksu aprēķinu? Sadalot kopsummu ar 7% un ierakstot to attiecināmo izmaksu ailē, sistēma izrēķina 6.54%. | Skaidrojam, ka MK noteikumu Nr. [881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) 28. punkta redakcija nosaka, ka netiešās attiecināmās izmaksas aprēķināmas no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, bet plānotajos MK noteikumu [881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) grozījumos tiks ietverti šī noteikumu punkta grozījumi, nosakot, ka projekta netiešās attiecināmās izmaksas ir 7% apmērā no projekta tiešajām attiecināmajām izmaksām. Attiecīgi KPVIS sistēmā piemērotā automātiskā aprēķinu formula ir atbilstoša plānotajiem MK noteikumu grozījumiem. Pēc MK noteikumu Nr. [881](https://likumi.lv/ta/id/357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana) grozījumu stāšanās spēkā tiks veikti arī attiecīgi precizējumi atlases nolikumā un tā pielikumos. |
| 4.4. | Ir izstrādāts būvprojekts siltumtrases izbūvei līdz projekta ēkai, kas paredz 195 m garu ārējo tīklu, lai pieslēgtos centralizētajai siltumapgādei. Tīkls skar ne tikai projekta iesniedzēja nekustamā īpašuma robežas, bet arī citus īpašumus. Šāda tīkla izbūve būtiski uzlabots rādītāja sasniegšanu, ņemot vērā, ka pašlaik kā primārais apkures resurss tiek izmantota gāzes apkure. | MK noteikumu Nr. 881 ietvaros pieslēguma izveidošana centralizētajai siltumapgādes sistēmai un siltummezgla izveide, tai skaitā karstā ūdens apgādes sistēmas izbūve un pieslēgšana centralizētajai siltumapgādes sistēmai, ir atbalstāma ne tālāk kā līdz ēkas zemes robežai, tai skaitā nodrošinot individuālu siltuma uzskaiti saskaņā ar normatīvajiem aktiem par ekspluatējamu ēku energoefektivitātes minimālajām prasībām, izņemot ieguldījumus fosilos energoresursus izmantojošās tehnoloģiskās iekārtās, kas attiecīgajā ēkā uz vietas ražo enerģiju konkrētās ēkas patēriņam (šis ierobežojums neattiecas uz centralizētajai siltumapgādei pieslēgtajām ēkām). |
|  |  |  |
| Atbalsta piešķiršanas nosacījumi | | |
| 5.1. | Vienā no ēkām ir izvietots kafijas automāts darbinieku un klientu vajadzībām un šajā gadījumā kafijas automāta īpašniekiem tiek piemērota nomas maksa par 2 m2 telpas nomu. Vai šis vispār ir vērā ņemams apstāklis un projekta iesniedzējam būs jāveic aprēķins par papildinošo saimniecisko darbību? Vai Jums varbūt iepriekšējā praksē ir bijuši līdzīgi gadījumi kā rīkoties konkrētā situācijā? | Telpas daļas iznomāšana kafijas automāta darbībai, kur pakalpojumus var saņemt ēkā strādājošie vai klienti, nav uzskatāma par saimniecisko darbību vai papildinošu saimniecisko darbību, bet ir pieskaitāma pie nesaimnieciskās darbības. |
| 5.2. | Ēkas kopējā platība 2 143,5 m2.  Ēkā lielāko daļu aizņem valsts iestādes, bet nelielā daļā atrodas arī dažas juridiskās personas jeb uzņēmēji (autoskola , kafejnīca un privātpersonas šūšanas darbnīca) ar kopējo aizņemto platību 233,5 m2 jeb 10,9%.    Lūdzu sniegt skaidrojumu vai iepriekš minētie privātie uzņēmēji ir klasificējami kā papildinošās saimnieciskās darbības veicēji vai saimnieciskās darbības veicēji.    Lūdzu sniegt skaidrojumu, kādi dokumenti ir jāiesniedz, ja uzņēmēji ir klasificējami kā papildinošās saimnieciskās darbības veicēji un kuri no projekta dokumentācijā esošajiem 10.1-10.3. pielikumiem būtu pareizāk jāaizpilda par iepriekš minētajiem uzņēmējiem.    Lūdzu sniegt skaidrojumu kādi dokumenti ir jāiesniedz, ja uzņēmēji tiek klasificēti kā saimnieciskās darbības veicēji. | Atbilstoši MK noteikumu [Nr.881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-2021-2027-gadam-2-1-1-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C60f73f498b7f4aa9d8ac08dd9f4dae93%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638841878214413667%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=Fli9Vfbna%2Bkn3hwimCQO8e0IZHidrFE%2BCbrsbvtL1Wo%3D&reserved=0) 57. punktam pasākuma ietvaros atbalsts tiek piešķirts par ēku vai ēkas daļu kurā tiek veikti **valsts deleģētie pārvaldes uzdevumi**.  Šajā gadījumā ēkā esošā **kafejnīca ir uzskatāma par papildpakalpojumu**, saskaņā ar [MK noteikumu Nr. 881](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497-eiropas-savienibas-kohezijas-politikas-programmas-20212027-gadam-211-specifiska-atbalsta-merka-energoefektivitates-veicinasana-un-siltumnicefekta-gazu-emisiju-samazinasana-2114-pasakuma-energoefektivitates-paaugstinasana-valsts-ekas-un-2117-pasakuma-valsts-iestazu-infrastrukturas-optimizacija-istenosanas-noteikumi&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C60f73f498b7f4aa9d8ac08dd9f4dae93%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638841878214435693%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=yheRhBfkbfkf4vCw7LX1Np%2BFbxlFMxjuqBfVEFyoNis%3D&reserved=0) [63.punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497%23p63&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C60f73f498b7f4aa9d8ac08dd9f4dae93%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638841878214450029%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=dD77M%2B1wtgbAvD%2BJMmwd%2Bb2qfczYDnH0nO24m9Fb9Hs%3D&reserved=0) un papildpakalpojumu sniegšana pieļaujama ar saimniecisko darbību nesaistītā ēkā vai ēkas daļā (papildpakalpojumu apjomam nav procentuāla ierobežojuma). Savukārt **autoskola un privātpersonas šūšanas darbnīca ir uzskatāma par** **saimniecisku darbību** un saskaņā ar MK noteikumu Nr. 881 [62.punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497%23p62&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C60f73f498b7f4aa9d8ac08dd9f4dae93%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638841878214463840%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=SuVFCsEJZGTD13GsNhtrFcySyI%2F%2BRFqHzjOi8vqCOE0%3D&reserved=0) to ēkas daļu, kurā tiek veikta jebkura cita saimnieciskā darbība, kas nav papildinoša saimnieciska darbība līdz 20% apjomam vai papildpakalpojumi, **neiekļauj projekta iesniegumā un izmaksas finansē no līdzekļiem, par kuriem nav saņemts nekāds komercdarbības atbalsts**.    Tādējādi, piemēram, no projekta iesniegumā plānotiem darbiem un izmaksām, kas attiecas uz visu ēku kopumā ( piemēram, fasādes siltināšanas, apkures sistēmas, logu nomaiņa, utml.), izmaksas par ēkas daļu, kurā tiek veikta saimnieciska darbība (autoskola, šūšanas darbnīca), projekta iesnieguma attiecināmajās izmaksās un darbībās neiekļauj. Piemēram, ja autoskola un šūšanas darbnīcas kopējā platība ir 10% no ēkas kopējās platības, tad 10% no būvdarbu izmaksām (t.sk., projektēšanas, autoruzraudzības un būvuzraudzības izmaksas) projekta attiecināmajās izmaksās neiekļauj un finansē no līdzekļiem, par kuriem nav saņemts nekāds komercdarbības atbalsts (piemēram, saimnieciskās darbības ieņēmumiem). Vienlaikus projekta iesniegumā būtu jāatspoguļo ārpusprojekta izmaksu apmērs un to finansēšanas avoti.    Savukārt attiecībā uz ēkā fiksētajiem papildpakalpojumiem (kafejnīcu) projekta iesniegumam pievienojams pielikums “*Apliecinājums par papildinošas saimnieciskas darbības, parasto papildpakalpojumu un citas saimnieciskas darbības veikšanu infrastruktūrā*”’ (atlases nolikuma 9. pielikums), kurā norāda, ka infrastruktūrā tiek veikti papildpakalpojumi ( atšifrējot kādi). |
| 5.3. | Vai tiešām veikals pieskaitāms pie saimnieciskās darbības? Veikals atrodas filiāles telpās ar kopējo platību - 40,6 kvadrātmetriem (10,34 % no ēkas platības). Veikala darba laiks ir tikai darbadienas, laikā no 10:00 līdz 16:30 (tiek slēgts kad filiāles darbiniekiem, kam noteikts normālais darba laiks, dodas prom). Atrodas lauku teritorijā, apkārt ir vien dažas mājas, kurās lielākoties dzīvo iestādes darbinieki. Veikala 99% apmeklētāji ir darbinieki un iestādē dzīvojošie iemītnieki. | Veikals ir uzskatāms par saimniecisku darbību un saskaņā ar MK noteikumu Nr. 881 [62.punktu](https://eur04.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flikumi.lv%2Fta%2Fid%2F357497%23p62&data=05%7C02%7Cinese.ofkante%40cfla.gov.lv%7C0496732d18e94c43a5d608dd92b14f11%7Cc2d02fb61e644741866ff8f5689ca39a%7C0%7C0%7C638828012414008007%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=ggGMd019ipIGi5nGC7yDwzV0JvActaE33mObyYwfrJE%3D&reserved=0) to ēkas daļu, kurā tiek veikta jebkura cita saimnieciskā darbība, kas nav papildinoša saimnieciska darbība līdz 20% apjomā vai papildpakalpojumi, **neiekļauj projekta iesnieguma attiecināmajās izmaksās un darbībās un to izmaksas finansē no līdzekļiem, par kuriem nav saņemts nekāds komercdarbības atbalsts**.    Tādējādi, būvdarbu, kas attiecas uz visu ēku kopumā, izmaksas par ēkas daļu, kurā tiek veikta saimnieciska darbība, projektā neiekļauj. Piemēram, ja veikala kopējā platība ir 10,34% no ēkas kopējās platības, tad 10,34% no būvdarbu izmaksām (t.sk., projektēšanas, autoruzraudzības un būvuzraudzības izmaksas) projektā neiekļauj un finansē no līdzekļiem, par kuriem nav saņemts nekāds komercdarbības atbalsts (piemēram, saimnieciskās darbības ieņēmumiem). Vienlaikus projekta iesniegumā norāda ārpusprojekta izmaksu apmēru un to finanšu avotu. |
| Citi jautājumi | | |
| 6.1. |  | Saskaņā ar *Eiropas Komisijas 2020. gada 28. oktobra Īstenošanas Lēmumu (ES) Nr. 2020/1574, ar ko Īstenošanas lēmumu (ES) 2019/450 groza attiecībā uz Eiropas novērtējuma dokumentu atsauču publicēšanu par hidroizolācijas komplektiem, ETICS, autoceļu tiltu savienojumiem, koka būvkonstrukciju komplektiem, liesmas slāpējošiem līdzekļiem un citiem būvizstrādājumiem*  Eiropas novērtējuma dokuments EAD 040083-00-0404 Ārējās kombinētājām sistēmām/komplektiem (ETICS) ar apmetumu aizstāj ETAG 004 tehnisko specifikāciju.  Šis lēmums stājās spēkā 2020. gada 29. oktobrī, kad to publicēja Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī.  Līdz ar to projektos piemēro Eiropas novērtējuma dokumentu EAD 040083-00-0404 Ārējās kombinētājām sistēmām/komplektiem (ETICS) ar apmetumu. |